



Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins previstos na Lei nº 8.666, de 1993, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ: 09.624.532/0001-74 DUNS®: 899476534
Razão Social: CAP PROTENSAO E CONSTRUcoes LTDA
Nome Fantasia: CAP ENGENHARIA
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 21/03/2023
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
MEI: Não
Porte da Empresa: Demais

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Consta
Impedimento de Licitar: Nada Consta
Ocorrências Impeditivas indiretas: Nada Consta
Vínculo com "Serviço Público": Nada Consta

Níveis cadastrados:

I - Credenciamento

II - Habilitação Jurídica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN Validade: 08/03/2023

FGTS Validade: 07/10/2022

Trabalhista (<http://www.tst.jus.br/certidao>) Validade: 13/03/2023

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal

Receita Estadual/Distrital Validade: 18/11/2022

Receita Municipal Validade: 16/11/2022

V - Qualificação Técnica

VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: 31/05/2023

Emitido em: 15/09/2022 16:04

CPF: 268.422.113-87 Nome: LUIS DE ANDRADE RIBEIRO

Ass: _____

1 de 1



Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins previstos na Lei nº 8.666, de 1993, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ: 09.624.532/0001-74 DUNS®: 89****34
Razão Social: CAP PROTENSAO E CONSTRUcoes LTDA
Nome Fantasia: CAP ENGENHARIA
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 21/03/2023
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
MEI: Não
Porte da Empresa: Demais

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Consta
Impedimento de Licitar: Nada Consta

Níveis cadastrados:

I - Credenciamento

II - Habilitação Jurídica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	08/03/2023
FGTS	Validade:	07/10/2022
Trabalhista (http://www.tst.jus.br/certidao)	Validade:	13/03/2023

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal

Receita Estadual/Distrital	Validade:	18/11/2022
Receita Municipal	Validade:	16/11/2022

V - Qualificação Técnica

VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: 31/05/2023

Esta declaração é uma simples consulta e não tem efeito legal

Emitido em: 14/09/2022 16:36

CPF: 106.652.343-68 Nome: EDMUNDO AUGUSTO CALHEIROS

Ass: _____

1 de 1



Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Certificado de Registro Cadastral - CRC

(Emissão conforme art. 17 da Instrução Normativa nº 03, de 26 abril de 2018)

CNPJ: 09.624.532/0001-74

Razão Social: CAP PROTENSAO E CONSTRUcoes LTDA

Atividade Econômica Principal:

4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Endereço:

AVENIDA DOS HOLANDESES, 01 - EDIF VIA VENETO SALA 301 QUADRA05 - PONTA
DO FAROL - São Luís / Maranhão

Observações:

A veracidade das informações poderá ser verificada no endereço www.comprasgovernamentais.gov.br.
Este certificado não substitui os documentos enumerados nos artigos 28 a 31 da Lei nº 8.666, de 1993.

Emitido em: 14/09/2022 16:39

1 de 1

CAP

ENGENHARIA

HABILITAÇÃO JURÍDICA

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO MARANHÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
CONCORRÊNCIA Nº 03/2022

cap.eng.br
@capengharia

Avenida dos Holandeses,
nº 01, Quadra 05, Edifício Vêneto,
Ponta do Farol, 3º andar.



contato@cap.eng.br
+55 98 3083 2899
+55 98 3015 2202

ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 11 DA SOCIEDADE**CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA**

MÁRIO ARAÚJO CALHEIROS, brasileiro, natural de São Luís- MA, casado em comunhão parcial de bens, nascido em 11/04/1981, engenheiro civil, portador do CPF nº 881.876.403-91 e carteira de identidade nº 32728194-4-SSP/MA, residente e domiciliado a Rodovia MA 203, Condomínio Alphaville, Casa 146, Bairro Araçagy em Paço do Lumiar – MA, CEP 65.130-000;

EDMUNDO AUGUSTO CALHEIROS, brasileiro, natural de São Luís - MA, casado com comunhão parcial de bens, engenheiro civil, portador do CPF nº **106.652.343-68** e carteira de identidade nº **048019712013-2-SSP/MA**, residente e domiciliado a Rodovia MA 203, Condomínio Alphaville, Casa 346, Bairro Araçagy em Paço do Lumiar – MA, CEP 65.130-000;

DARIO LINDOSO EVERTON COSTA, brasileiro, natural de São Luís - MA, casado com comunhão parcial de bens, engenheiro civil, portador do CPF nº 033.014.383-26 e carteira de identidade nº 016240872001-2-SSP/MA, residente e domiciliado a Rua Araçagy, S/N, Condomínio Costa Araçagy, Edifício Caraiva, Torre 5, Apartamento nº 1201, Bairro Araçagy em São José de Ribamar - MA, CEP 65.110-000;

Sócios da empresa **CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA**, com sede a Avenida dos Holandeses nº 01, Edifício Via Veneto, Sala 301, Quadra 05, Bairro Ponta do Farol, em São Luís - MA, CEP-65.077-635, registrada na Junta Comercial do Estado do Maranhão, sob o NIRE nº **21200644405**, datado em 13 de junho de 2008 e inscrita no CNPJ sob o nº **09.624.532/0001-74**, resolvem, assim, alterar o contrato social:

Cláusula 1ª O sócio **MÁRIO ARAUJO CALHEIROS**, retira-se da sociedade, cedendo e transferindo neste ato 600.000 (seiscentas mil) quotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real), fazendo um total de R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais), para o sócio **EDMUNDO AUGUSTO CALHEIROS**, onde dar plena e total quitação das mesmas, em juízo e fora dele.

Parágrafo único - O cedente declara que nada tem a reclamar quanto à transferência das quotas, seja a que título for, nem do cessionário e nem da sociedade, dando-lhes plena, geral e irrevogável quitação.

Cláusula 2ª O Capital Social passa a ter a seguinte distribuição:

SÓCIOS	QUOTAS	VALOR	PERC.
EDMUNDO AUGUSTO CALHEIROS	850.000	R\$ 850.000,00	85%
DÁRIO LINDOSO EVERTON COSTA	150.000	R\$ 150.000,00	15%
TOTAIS	1.000.000	R\$ 1.000.000,00	100%



Continuação da Alteração Contratual nº 11 da sociedade CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA.

Cláusula 3ª À vista da modificação ora ajustada, consolida-se o contrato social, com a seguinte redação:

“Cláusula 1ª A sociedade gira sob o nome empresarial de **CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA** e tem sua sede e domicílio na Avenida dos Holandeses nº 01, Edifício Via Veneto, Sala 301, Quadra 05, Bairro Ponta do Farol, em São Luís - MA, CEP-65.077-635..

Cláusula 2ª O capital social é 1.000.000,00 (um milhão de reais), dividido em 1.000.000 (um milhão) quotas de valor nominal R\$ 1,00 (um real) cada uma, já integralizado, em moeda corrente do país, pelos sócios:

SÓCIOS	QUOTAS	VALOR	PERC.
EDMUNDO AUGUSTO CALHEIROS	850.000	R\$ 850.000,00	85%
DÁRIO LINDOSO EVERTON COSTA	150.000	R\$ 150.000,00	15%
TOTAIS	1.000.000	R\$ 1.000.000,00	100%

Cláusula 3ª O Objeto Social da empresa é:

CNAE 41.20-4/00 – Construções de Edifícios;
 CNAE 43.21-5/00 – Instalação e Manutenção Elétrica;
 CNAE 77.32-2/01 – Aluguel de Máquinas e Equipamentos para Construção Sem Operador, Exceto Andaimos;
 CNAE 42.11-1/01 – Construção de Rodovias e Ferrovias;
 CNAE 42.92-8/01 – Montagem de Estruturas Metálicas;
 CNAE 42.92-8/02 – Obras de Montagem Industrial;
 CNAE 43.11-8/02 – Preparação de Canteiro e Limpeza de Terreno;
 CNAE 43.22-3/01 – Instalações Hidráulicas, Sanitárias e de Gás;
 CNAE 43.99-1/01 – Administração de Obras;
 CNAE 71.12-0/00 – Serviços de Engenharia;
 CNAE 71.19-7/03 – Serviços de Desenho Técnico Relacionados à Arquitetura e Engenharia;
 CNAE 43.99-1/03 – Obras de Alvenaria;
 CNAE 41.10-7/00 – Incorporação de empreendimentos imobiliários;
 CNAE 43.99-1/99 – Serviços de manutenção predial e conservação de patrimônio;
 CNAE 85.99-6/04 – Treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial;
 CNAE 49.30-2/01 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal;
 CNAE 68.10-2/02 – Aluguel de imóveis próprios.

Cláusula 4ª A sociedade iniciou suas atividades em 13/06/2008 e seu prazo de duração é indeterminado.

Continuação da Alteração Contratual nº 11 da sociedade CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA.

Cláusula 5ª As quotas são indispensáveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento dos demais sócios, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas a venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente

Cláusula 6ª A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Cláusula 7ª A sociedade será administrada pelos sócios **DÁRIO LINDOSO EVERTON COSTA e EDMUNDO AUGUSTO CALHEIROS**, em conjunto ou isoladamente e a eles caberão a responsabilidade ou representação ativa e passiva da sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre no interesse da sociedade, ficando vedado, entretanto, o uso da denominação social em negócios estranhos aos fins sociais.

Cláusula 8ª - O sócio que desejar se retirar da ("Sociedade") deverá manifestar sua intenção, com 30 (trinta) dias de antecedência, por meio de carta protocolada ou notificação extrajudicial ou judicial ao sócio remanescente.

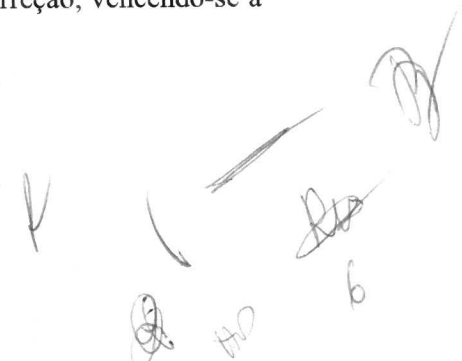
Parágrafo 1º - A apuração dos haveres do sócio retirante deverá ser realizada com fundamento em balanço especial, com base na data de recebimento pela ("Sociedade") da comunicação de retirada, e deverá considerar o valor atual dos ativos da ("Sociedade"), os quais serão levantados por meio de laudo de avaliação.

Parágrafo 2º - Os haveres do sócio retirante poderão ser pagos pela ("Sociedade") em até 12 (doze) prestações mensais, iguais e consecutivas, incidentes a partir da data da comunicação da retirada.

Cláusula 9ª Fica autorizado ao sócio que representa mais da metade do capital social, mediante alteração do contrato social, a decidir pela exclusão do outro sócio, na hipótese de ocorrência de justa causa, assim entendida a prática de atos de inegável gravidade, com força a por em risco a continuidade da empresa.

Parágrafo 1º - A exclusão será determinada em reunião (ou assembleia) dos sócios especialmente convocada para esse fim, devendo o sócio faltoso ser convocado por escrito, mediante aviso de recebimento, para comparecer ao referido ato, com antecedência mínima de 8 (oito) dias, para o exercício do direito de defesa, tudo sob pena de revelia.

Parágrafo 2º - O valor devido ao sócio faltoso, será pago com base no patrimônio líquido da sociedade, considerando sua participação no capital social da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado para esse fim, cujo pagamento, salvo outras condições que vierem a ser acordadas em comum entre o sócio excluído e o sócio remanescente na mencionada reunião (ou assembleia), deverá ser feito em moeda corrente nacional em até 12 (doze) parcelas mensais e iguais, sem correção, vencendo-se a primeira 60 (sessenta) dias após a resolução.

Handwritten signatures and initials are present at the bottom right of the page. There are several distinct marks, including what appears to be a signature 'Dário' and other initials, some with arrows pointing towards the text area.

Continuação da Alteração Contratual nº 11 da sociedade CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA.

Parágrafo 3º - O capital social sofrerá a correspondente redução, ficando, entretanto, permitido ao sócio remanescente suprir o valor da participação societária reduzida.

Cláusula 10ª Ao termino de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo a elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas os lucros ou perdas apuradas.

Cláusula 11ª Nos quatros meses seguintes ao termino do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designações administradas quando for o caso.

Cláusula 12ª A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada pôr todos os sócios.

Cláusulas 13ª Os sócios poderão, de acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pró labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula 14ª Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócio remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, a data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

Cláusula 15ª Os administradores declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercerem a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Cláusula 16ª Fica estabelecido que a sociedade não terá conselho fiscal.

Cláusula 17ª Os casos omissos neste contrato serão resolvidos com observância dos preceitos do Código Civil (Lei N.º 10.406/2002) e de outros dispositivos legais aplicáveis.

Cláusula 18ª Fica eleito o foro de São Luís - Maranhão para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato."

7

Continuação da Alteração Contratual nº 11 da sociedade CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA.

E por estarem assim justos e contratados assinam a presente alteração em única via.

São Luís – MA, 28 de junho de 2022.

MÁRIO ARAÚJO CALHEIROS

DÁRIO LINDOSO EVERTON COSTA

EDMUNDO AUGUSTO CALHEIROS





ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
03301438326	DARIO LINDOSO EVERTON COSTA
10665234368	EDMUNDO AUGUSTO CALHEIROS
88187640391	MARIO ARAUJO CALHEIROS

JUCEMA

CERTIFICO O REGISTRO EM 30/06/2022 11:55 SOB Nº 20220818401.
PROTOCOLO: 220818401 DE 30/06/2022.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12208414157. CNPJ DA SEDE: 09624532000174.
NIRE: 21200644405. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 28/06/2022.
CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.ma.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

CAP

ENGENHARIA

REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO MARANHÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
CONCORRÊNCIA Nº 03/2022

cap.eng.br
@capengharia

Avenida dos Holandeses,
nº 01, Quadra 05, Edifício Vêneto,
Ponta do Farol, 3º andar.



POST-TENSIONING INSTITUTE
Strength in Concrete

contato@cap.eng.br
+55 98 3083 2899
+55 98 3015 2202



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 09.624.532/0001-74 MATRIZ		COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 13/06/2008	
NOME EMPRESARIAL CAP PROTENSAO E CONSTRUcoes LTDA					
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CAP ENGENHARIA				PORTE DEMAIS	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios					
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas 42.92-8-02 - Obras de montagem industrial 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.99-1-01 - Administração de obras 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente 49.30-2-01 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal. 68.10-2-02 - Aluguel de imóveis próprios 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 85.99-6-04 - Treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial					
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada					
LOGRADOURO AV DOS HOLANDESES		NÚMERO 01		COMPLEMENTO EDIF VIA VENETO SALA 301 QUADRA05	
CEP 65.077-635	BAIRRO/DISTRITO PONTA DO FAROL		MUNICÍPIO SAO LUIS		UF MA
ENDEREÇO ELETRÔNICO			TELEFONE (98) 3015-2202		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****					
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA				DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 13/06/2008	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL					
SITUAÇÃO ESPECIAL *****				DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 09/03/2022 às 14:33:40 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA
CNPJ: 09.624.532/0001-74

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 08:59:36 do dia 09/09/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 08/03/2023.

Código de controle da certidão: **3E71.7C6F.3EE4.4BA5**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

[Assinatura]

[Assinaturas e rubricas]
RFB
12
60



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

Nº Certidão: 131255/22

Data da

22/07/2022 08:59:09

Inscrição Estadual: 122795482

CPF/CNPJ: 09624532000174

Razão Social: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA EPP

Endereço: AVE DOS HOLANDESES, 1 EDIF VIA VENETO SALA 301 QUADRA05 CEP:

Telefone: (98)88037797

Município: SAO LUIS

UF: MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 19/11/2022.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:

<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 22/07/2022 08:59:09



GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA

Nº Certidão: 052009/22

Data da

21/07/2022 15:22:22

Inscrição Estadual: 122795482

CPF/CNPJ: 09624532000174

Razão Social: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA EPP

Endereço: AVE DOS HOLANDESES, 1 EDIF VIA VENETO SALA 301 QUADRA05 CEP:

Telefone: (98)88037797

Município: SAO LUIS

UF: MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156, da lei nº 2.231, de 29/12/1962, substanciado pelos artigos 240 a 242 da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve o artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional) não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 18/11/2022.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:

<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 21/07/2022 15:22:22



CERTIFICADO

1020220092145802



PREFEITURA DE SAO LUÍS

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA

Número da Certidão: 00007193572022

Validade: 16/11/2022

CERTIFICAMOS QUE ATÉ A PRESENTE DATA NÃO CONSTA DÉBITO FISCAL RELATIVO A PESSOA JURÍDICA, DESCRITA ABAIXO, RESERVA-SE O DIREITO DE A FAZENDA MUNICIPAL COBRAR DÍVIDAS POSTERIORMENTE COMPROVADAS, HIPÓTESE PREVISTA NOS ARTIGOS 80 E 146, DA LEI 6.289, DE 28/12/2017 DO CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL.

DADOS DA PESSOA JURÍDICA	
CNPJ: 09.624.532/0001-74	Inscrição Municipal: 63844004
Razão Social: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA	
ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL	
412040000 - CONSTRUCAO DE EDIFICIOS	
ENDEREÇO DE LOCALIZACAO	
Logradouro: AVENIDA DOS HOLANDESES	
Número: 01	Complemento: EDIF VIA VENETO SALA 301 QUADRA05
Bairro: PONTA DO FAROL	
Município: SAO LUIS - MA	CEP: 65077635

A presente certidão, sem conter rasuras, tem sua eficácia até a data de validade acima informada, tendo sido lavrada em São Luís (MA), em **19 de julho de 2022 às 10:09**, sob o código de autenticidade nº **57790BAA51E4C7970878E4A36EC8A24F**.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na Internet, em
<https://stm.semfaz.saoluis.ma.gov.br/validacaocertidao>.

"NÃO É VÁLIDA A CERTIDÃO QUE CONTIVER EMENDAS, RASURAS OU ENTRELINHAS."



INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº. 004/2015-GS

25 DE NOVEMBRO DE 2015.

Institui cronograma para implantação da Certidão de Regularidade Fiscal Unificada como documento único para comprovação de regularidade fiscal perante este Município, ressalvados os casos previstos no art. 262 da Consolidação das Leis Tributárias do Município de São Luís.

O SECRETÁRIO MUNICIPAL DA FAZENDA, no uso de suas atribuições legais, e de conformidade com o artigo 3º, parágrafo único, inciso I, da Consolidação das Leis Tributárias do Município – CLTM, Decreto nº 33.144, de 28 de dezembro de 2007, e

CONSIDERANDO que o Município de São Luís, por intermédio da Secretaria Municipal de Fazenda, adquiriu novo sistema de administração tributária, em fase de implantação desde 01.06.2015 que, dentre demais benefícios, proporcionou a unificação do cadastro fiscal municipal (com integralização das informações oriundas do cadastro imobiliário e do cadastro mobiliário) para maior controle e monitoramento do passivo municipal;

CONSIDERANDO que em razão de referida implantação o Município de São Luís angariou meios suficientes para deixar de expedir certidões de regularidade que tenham por base unicamente os dados do cadastro mobiliário, denominada “**certidão negativa de dívida ativa relativa aos débitos de ISS e TLVF**”;

CONSIDERANDO que na legislação federal e municipal não há qualquer previsão acerca da certidão específica anteriormente utilizada, mas tão somente a certidão de regularidade fiscal, cabendo a cada ente tributante definir as regras específicas sobre os documentos sob sua competência, sendo a certidão unificada já utilizada no âmbito



federal e estadual, tal qual em demais municípios em que já se dispõe de tecnologia para controle de cadastro único:

CONSIDERANDO que a filosofia de integralização adotada auxilia na ação de saneamento do cadastro do Município de São Luís, que é prioritária no escopo de construção de um Cadastro Técnico Multifinalitário Municipal, a ser utilizado como ferramenta para a organização das informações referentes às residências, condomínios, infraestrutura, prédios, equipamentos e serviços públicos, bem como outras informações que atendam às necessidades de vários órgãos na gestão do município, passando-se a dispor, assim, de dados fidedignos da malha fundiária do município e de seus munícipes, podendo-se atuar com mais eficácia e efetividade no planejamento e na execução das ações propostas:

CONSIDERANDO que a nova filosofia de integralização adotada auxilia igualmente na otimização dos mecanismos de arrecadação municipal, com vistas à cobrança baseada em uma política de justiça fiscal, com correção de dados referentes ao sujeito passivo e aos parâmetros que compõem a base de cálculo dos tributos, inclusive com implementação de providências para efetivação de recolhimento dos tributos decorrentes das transferências de imóveis e averbações de proprietários atuais dos imóveis:

CONSIDERANDO que, desde a adoção de referida medida, vários foram os requerimentos administrativos apresentados, com o fim de que a certidão específica de regularidade de débitos mobiliários pudesse ser expedida, diante dos diversos débitos imobiliários que passaram a impedir a comprovação de sua regularidade fiscal:

CONSIDERANDO o argumento exposto por esses contribuintes, de que não houve comunicação prévia acerca da alteração de filosofia da expedição das certidões de regularidade fiscal, estando habituados a fazer prova de regularidade fiscal por meio dos documentos anteriormente emitidos, o que vem lhes causando entraves para consecução de suas atividades:

CONSIDERANDO os termos do processo administrativo nº 31.539/2015, em que o Secretário Municipal de Governo manifestou-se favoravelmente ao pedido de concessão

[Handwritten signatures and initials]



de prazo para que os contribuintes se adequem ao novo modelo de certidão única de regularidade fiscal;

CONSIDERANDO a política de boa-fé que se tem como diretriz neste Município, que justifica os diálogos com as empresas contribuintes para implementação de medidas que auxiliem no incremento da arrecadação municipal, garantindo-se o desenvolvimento da economia ludovicense, com o consequente melhoramento nas áreas de competências fins deste ente;

CONSIDERANDO a necessidade de conciliação dos direitos esculpidos nos dispositivos do art. 5º, XXXIV, "b", art. 37, art. 170, art. 156, I e II da Constituição Federal, art. 205 e 123 do Código Tributário Nacional, art. 260 e ss. da Consolidação das Leis Tributárias do Município e demais legislação que rege a espécie

EXPEDE a seguinte Instrução Normativa, nos seguintes termos:

Art. 1º. Fica definido como termo final para implantação da **Certidão de Regularidade Fiscal Unificada Municipal**, como único documento hábil para comprovação de regularidade fiscal com este Ente, o dia **24 de março de 2016**.

Parágrafo Único – Ficam ressalvados os casos de certidões de regularidade previstos no art. 262 da Consolidação das Leis Tributárias do Município.

Art. 2º. Quando dos requerimentos para expedição de **Certidão de Regularidade Fiscal Unificada Municipal**, a consulta será feita pelo CNPJ/CPF do contribuinte, em relação aos débitos tributários constituídos e lançados no cadastro mobiliário e imobiliário, conjuntamente.

Art. 3º. Somente enquanto não exaurido o prazo previsto no Art. 1º. da presente Instrução, poderão ser expedidas certidões de regularidade fiscal específicas, com consultas direcionadas exclusivamente ao cadastro de débitos fiscais mobiliários.

[Handwritten signatures and initials]
18



PREFEITURA DE
SÃO LUÍS
CAPITAL DE TODOS OS MARANHENSES
Secretaria Municipal
de Fazenda

Art. 4º. No caso das certidões expedidas nos termos do Art. 3º. da presente Instrução, sejam positivas, negativas ou positivas com efeitos de negativas, o prazo de validade não excederá o termo final do cronograma previsto no art. 1º desta Instrução.

Art. 5º. As certidões expedidas na forma do Art. 3º. da presente Instrução poderão ser disponibilizadas eletronicamente, por meio do portal de serviços da SEMFAZ.

Art. 6º. Esta Instrução Normativa entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 7º. Revoga-se as disposições em contrário.

Art. 8º. Dê-se ciência à Secretaria Adjunta de Gestão Tributária e à Superintendência da Área de Informática, para imediata implementação e controle das regras da presente Instrução.

RAIMUNDO JOSÉ RODRIGUES DO NASCIMENTO

Secretário Municipal da Fazenda

Voltar

Imprimir



**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 09.624.532/0001-74

Razão Social: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA

Endereço: AV DOS HOLANDESES 1 VIA VENETO SALA 301 / PONTA DO FAROL / SAO
LUIS / MA / 65077-635

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 20/08/2022 a 18/09/2022

Certificação Número: 2022082001110238842261

Informação obtida em 30/08/2022 16:47:32

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 09.624.532/0001-74
Certidão nº: 14749490/2022
Expedição: 09/05/2022, às 11:45:17
Validade: 05/11/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **09.624.532/0001-74**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

CAP

ENGENHARIA

QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO MARANHÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
CONCORRÊNCIA Nº 03/2022

cap.eng.br
@capengharia

Avenida dos Holandeses,
nº 01, Quadra 05, Edifício Vêneto,
Ponta do Farol, 3º andar.



contato@cap.eng.br
+55 98 3083 2899
+55 98 3015 2202

22

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Corregedoria Geral da Justiça
Secretaria Judicial de Distribuição do Fórum de São Luís

CERTJUDONE-SJDFRSL - 42212022

Código de validação: 341AC8A73B

Número da guia: 22057301001324335.

USANDO da faculdade que me confere a Lei. **CERTIFICO** a requerimento de pessoa interessada que, dando busca em nossos arquivos dos feitos das **Varas Cíveis e Comércio**, a partir do dia primeiro (1º) do mês de janeiro (01) do ano de dois mil e doze (2012) até o dia trinta e um (31) do mês de agosto (08) do ano corrente, constatei **NÃO EXISTIR¹** distribuição de pedido de **Falência, Concordata, Recuperação Judicial ou Extrajudicial ou Insolvência Civil** contra **CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA**, inscrita no **CNPJ sob nº 09.624.532/0001-74**. **CERTIFICO** finalmente que a Secretaria Judicial de Distribuição é a única existente nesta Cidade e **Termo Judiciário** de São Luís. O referido é verdade me reporto e dou fé. Dada e passada a presente certidão na Secretaria Judicial de Distribuição a meu cargo, no Fórum "Desembargador Sarney Costa", nesta Cidade de São Luís, Capital do Estado do Maranhão. Eu, **Gisele Meireles Mendes**, Técnico Judiciário, mat. 134577, consultei e digitei. E eu, **Anselmo de Jesus Carvalho**, Secretário Judicial da Distribuição, mat. 100073, subscrevo e assino digitalmente.

ANSELMO DE JESUS CARVALHO
Secretário Judicial de Distribuição de Entrância Final
Secretaria Judicial de Distribuição do Fórum de São Luís
Matrícula 100073

¹ **OBSERVAÇÃO:** o CNPJ e razão social constantes nesta certidão foram informados pelo solicitante. Sua titularidade deverá ser conferida pelo interessado e destinatário. Os feitos oriundos da Vara de Interesses Difusos e Coletivos terão sua competência vinculada às Varas Cíveis e/ou Fazenda, de acordo com os litigantes. As consultas foram realizadas nos sistemas Themis PG e Processo Eletrônico Judicial (PJE) e **ABRANGE SOMENTE AS VARAS COMUNS DO TERMO JUDICIÁRIO DE SÃO LUÍS**. Esta certidão terá validade de sessenta (60) dias (art. 149 do Código de Normas da CGJ) e emitida em uma única via mediante código de Selo Eletrônico Judicial, sem rasuras e mediante assinatura eletrônica do servidor (art. 150 do Código de Normas da CGJ c/c art.7º da Resolução-GP nº 38/2022). Esta certidão foi expedida nos termos da Resolução-GP nº 38/2022 e a autenticidade do Selo de Fiscalização Eletrônico Judicial será objeto de conferência por qualquer interessado, que poderá consultar a validade do selo e o detalhamento dos respectivos atos praticados no sítio eletrônico do Tribunal de Justiça do Maranhão por meio do link <https://selos.tjma.jus.br>, mediante o preenchimento do código de validação do selo ou através de aplicativo leitor de QR Code.

Fórum Desembargador "Sarney Costa"

Avenida Prof. Carlos Cunha, s/n, Calhau, São Luís/MA – CEP 65076-820 – Fone (98) 3194-5409 / 5408





PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Corregedoria Geral da Justiça
Secretaria Judicial de Distribuição do Fórum de São Luís

Documento assinado. SÃO LUÍS - ENTRÂNCIA FINAL, 31/08/2022 14:29 (ANSELMO DE JESUS CARVALHO)



CERTJUDONE-SJDFRSL - 42212022 / Código: 341AC8A73B
Valide o documento em www.tjma.jus.br/validadoc.php

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 09.624.532/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 9
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 12.604.791,55	R\$ 31.653.492,90
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 10.221.921,12	R\$ 22.349.743,27
DISPONÍVEL		R\$ 2.527.428,92	R\$ 340.350,24
CAIXA/ BANCOS		R\$ 2.527.428,92	R\$ 340.350,24
CAIXA/ BANCOS		R\$ 2.527.428,92	R\$ 340.350,24
CLIENTES		R\$ 5.368.915,20	R\$ 14.222.269,69
DUPLICATAS A RECEBER		R\$ 5.368.915,20	R\$ 10.602.269,69
CLIENTES A RECEBER		R\$ 5.368.915,20	R\$ 0,00
SECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO PENITENCIARIA - SEAP		R\$ 0,00	R\$ 3.242.292,88
CANOPUS CONSTRUÇÃO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 64.924,28
GRUPO DOM BOSCO		R\$ 0,00	R\$ 11.846,50
SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA - HOSPITAL DA CRIANÇA		R\$ 0,00	R\$ 243,00
ARCADIS LOGOS S.A		R\$ 0,00	R\$ 21.221,82
CARLOS ALBERTO DE MORAES		R\$ 0,00	R\$ 462.336,00
CONSTRUTORA LUA NOVA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 9.545,64
MARKA PARTICIPAÇÕES S/A		R\$ 0,00	R\$ 0,02
KIC AL MARE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES SPE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,01
SPE MOOVE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 15.515,50
SPE - VILMARY CONSTRUÇÕES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 37.955,58
LUSITANA EMPREENDIMENTO S.A		R\$ 0,00	R\$ 80.000,00
SECRETARIA DE ESTADO DE GESTÃO PATRIMONIO E ASSISTENCIA		R\$ 0,00	R\$ 822.552,46
VANGUARDA ENGENHARIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 8.604,68
D. A. CONSTRUÇOES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 21.000,00
TB EMPREENDIMENTOS SPE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 31.886,40
SPE CONDOMINIO RENASCENLA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 25.947,52
ASSOCIAÇÃO COMUNITARIA DOS MORADORES DO PEQUIA		R\$ 0,00	R\$ 390.044,04
SPE AMORIM COUTINHO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES BARRA SUL VILLAGE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 43.311,84
QUALITECH ENGENHARIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 8.788,24
FATIMA REGINA GONÇALVES LIMA		R\$ 0,00	R\$ 485.000,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número E 90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 1 de 14

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 09.624.532/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 9
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCACAO DE ALCANTARA		R\$ 0,00	R\$ 725.100,25
COMPANHIA OPERADORA PORTUARIA DO ITAQUI - COPI		R\$ 0,00	R\$ 10.165,00
CONSTRUTORA BERG ENGENHARIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 2.500,00
JARDIM E VALLETA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 3.914,57
CANOPUS CONSTRUÇOES TERESINA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 80.791,52
SECRETARIA DE ESTADO DA INFRAESTRUTURA		R\$ 0,00	R\$ 3.996.781,94
ADQUIRENTES DE IMOVEIS		R\$ 0,00	R\$ 3.620.000,00
ALPHAVILLE		R\$ 0,00	R\$ 3.620.000,00
LOTE 196 - GABRIEL MONTEIRA DA SILVA		R\$ 0,00	R\$ 1.700.000,00
LOTE 275 - EDUARDO PINHEIRO RIBEIRO		R\$ 0,00	R\$ 1.920.000,00
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 2.325.577,00	R\$ 2.518.991,58
ADIANTEAMENTO A EMPREGADOS		R\$ 0,00	R\$ 1.527,07
ADIANTEAMENTO DE FERIAS		R\$ 0,00	R\$ 1.527,07
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 2.325.577,00	R\$ 2.517.464,51
SALARIO FAMILIA A RECUPERAR		R\$ 5.881,34	R\$ 6.758,05
IRPJ A RECUPERAR		R\$ 90.328,52	R\$ 200.978,35
CSLL A RECUPERAR		R\$ 9.821,30	R\$ 52.238,92
PIS RETIDO A COMPENSAR		R\$ 0,00	R\$ 27.895,75
INSS A RECUPERAR		R\$ 1.705.682,60	R\$ 2.098.431,75
COFINS A RECUPERAR		R\$ 29.727,70	R\$ 119.609,99
PIS A RECUPERAR		R\$ 6.876,01	R\$ 6.551,70
OUTROS CREDITOS		R\$ 5.000,00	R\$ 5.000,00
ISS A RECUPERAR		R\$ 472.259,53	R\$ 0,00
ESTOQUE		R\$ 0,00	R\$ 5.268.131,76
UNIDADES IMOBILIARIAS		R\$ 0,00	R\$ 5.268.131,76
ALPHAVILLE LOTE 275		R\$ 0,00	R\$ 1.457.133,68
ALPHAVILLE LOTE 122		R\$ 0,00	R\$ 270.010,85
ALPHAVILLE LOTE 346		R\$ 0,00	R\$ 1.106.663,24
ALPHAVILLE LOTE 196		R\$ 0,00	R\$ 425.317,36
ALPHAVILLE LOTE 227		R\$ 0,00	R\$ 288.236,73

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número E 90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 2 de 14

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 09.624.532/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 9
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
DAMHA LOTE 3 - BLOCO H		R\$ 0,00	R\$ 433.932,37
DUNAS PARK - SANTO AMARO - LOTE		R\$ 0,00	R\$ 590.808,68
63 RESIDENCIAL MARIANE		R\$ 0,00	R\$ 696.028,85
ATIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 2.382.870,43	R\$ 9.303.749,63
INVESTIMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 1.510.000,00
INVESTIMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 1.510.000,00
CREDITO INCORPORACAO NAUTIC		R\$ 0,00	R\$ 1.500.000,00
RESIDENCE - SCP			
CAP ENGENHARIA SCP HOSPITAL DA		R\$ 0,00	R\$ 10.000,00
CRIANCA			
IMOBILIZADO		R\$ 2.382.870,43	R\$ 7.793.749,63
IMÓVEIS		R\$ 2.036.623,60	R\$ 6.436.623,60
TERRENOS		R\$ 2.036.623,60	R\$ 6.436.623,60
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R\$ 45.308,70	R\$ 45.308,70
MÓVEIS E UTENSÍLIOS		R\$ 45.308,70	R\$ 45.308,70
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E		R\$ 919.334,13	R\$ 1.616.819,59
FERRAMENTAS			
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 919.334,13	R\$ 1.591.934,09
COMPUTADORES E PERIFÉRICOS		R\$ 0,00	R\$ 24.885,50
VEÍCULOS		R\$ 34.357,88	R\$ 517.686,20
VEÍCULOS		R\$ 34.357,88	R\$ 517.686,20
(-) (-) DEPRECIACÕES, AMORT. E		R\$ (652.753,88)	R\$ (822.688,46)
EXAUS. ACUMUL			
(-) (-) DEPRECIACÕES DE MÓVEIS E		R\$ (45.308,70)	R\$ (45.308,70)
UTENSÍLIOS			
(-) (-) DEPRECIACÕES DE MÁQUINAS,		R\$ (573.087,30)	R\$ (681.594,04)
EQUIP. FER			
(-) (-) DEPRECIACÕES DE VEÍCULOS		R\$ (34.357,88)	R\$ (93.579,27)
(-) DEPRECIACÃO DE COMPUTADORES		R\$ 0,00	R\$ (2.206,45)
E PERIFÉRICOS			
PASSIVO		R\$ 12.604.791,55	R\$ 31.653.492,90
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 2.304.874,32	R\$ 13.820.220,04
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 526.981,65	R\$ 2.085.129,48
EMPRÉSTIMOS		R\$ 526.981,65	R\$ 2.085.129,48
BANCO DO NORDESTE		R\$ 400.981,65	R\$ 450.661,18
EMPRESTIMO E FINANCIAMENTO		R\$ 126.000,00	R\$ 0,00
EMPRESTIMO SAFRA N° 1040882		R\$ 0,00	R\$ 803.432,28

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número
 E 90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 3 de 14

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CAP PROTENSAO E CONSTRUcoes LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 09.624.532/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 9
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
EMPRESTIMO SAFRA N° 1040874		R\$ 0,00	R\$ 81.036,02
EMPRESTIMO BB N° 364918180		R\$ 0,00	R\$ 400.000,00
EMPRESTIMO BB N° 364919061		R\$ 0,00	R\$ 150.000,00
EMPRESTIMO BB N° 364918185		R\$ 0,00	R\$ 200.000,00
FORNECEDORES		R\$ 563.468,08	R\$ 6.278.052,22
FORNECEDORES		R\$ 563.468,08	R\$ 6.278.052,22
A C COMERCIO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 1.200,00
A CORREA DOS SANTOS - ME		R\$ 0,00	R\$ 5.593,00
A T SOUSA JUNIOR PECAS E ACESSORIOS ME		R\$ 0,00	R\$ 560,00
A.ATAIDE DE OLIVEIRA EIRELE		R\$ 30.905,00	R\$ 58.229,00
A.O PINTO FONSECA & CIA.LTDA-ME		R\$ 0,00	R\$ 1.180,00
ACAÍ COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA - ME		R\$ 0,00	R\$ 6.720,00
ACO BOM PRECO IMPERATRIZ LTDA		R\$ 0,00	R\$ 11.187,69
ACO MARANHÃO LTDA FILIAL		R\$ 20.205,65	R\$ 69.008,17
AGS MATERIAIS PARA CONSTRUCAO LTDA ME		R\$ 0,00	R\$ 13.840,00
AGUIAR PETROLEO E LOCACOES LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 4.709,55
ALUMAPI ALUMINIO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 174,00
ALUMBRA PRODUTOS ELETRICOS ELETRON LTDA		R\$ 0,00	R\$ 9.381,65
ALVORADA MOTOCICLETAS LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 515,00
APODI DISTRIBUICAO E LOGISTICA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 65.812,77
APS COMERCIO DE EMBALAGEM - EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 399,00
ARANTES - COMERCIO DE DERIVADOS DE PETROLEO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 156,09
ARCELORMITTAL BRASIL S.A		R\$ 109.112,57	R\$ 360.973,37
ARGAMASSAS DO MARANHÃO INDUSTRIA E COMERCIO LTDA		R\$ 8.216,18	R\$ 35.112,48
ARTCASA MAT.P/CONSTRUCAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 7.572,00
AUTO POSTO DIPLOMATA		R\$ 0,00	R\$ 233,00
AUTO POSTO DT LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.884,01
AUTO POSTO GONZAGAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 73,38
AUTO POSTO LINHARES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 460,08
AUTO POSTO RANCHO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 100,03

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número E 90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 4 de 14

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CAP PROTENSAO E CONSTRUcoes LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 09.624.532/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 9
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
AUTO POSTO RENASCENCA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 200,00
AUTO POSTO STA MARIA DERIVADOS DE PETROLEO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 420,31
B B COMERCIO MAT. DE CONSTRUCAO EIR		R\$ 0,00	R\$ 29.628,69
BASTOS E SOUZA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 2.870,00
BAZAR BANDEIRANTES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 100,00
Belgo Bekaert Arames Ltda.		R\$ 0,00	R\$ 66.785,04
BGP INSTALACOES E COMERCIO LTDA ME		R\$ 0,00	R\$ 150,00
BOTELHO E CIA		R\$ 0,00	R\$ 10.114,00
BRC COM FERRAMENTAS ACESSÓRIOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 208,59
BRC LOCACAO E MANUTENCAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 10.482,38
Brince Projetos Promocionais Eirelli-ME		R\$ 0,00	R\$ 5.000,00
Brindes Tip Ltda		R\$ 0,00	R\$ 10.662,00
C L BARBOSA DA SILVA & CIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 67.470,50
C. G. DE SOUSA EIRELI - POSTO BOA SORTE		R\$ 0,00	R\$ 377,00
CACIQUE PNEUS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.400,00
CANALFLEX DIST PCS E ACES P/FOGOES EIRELI ME		R\$ 0,00	R\$ 5.414,16
CARBOSOLDA COMERCIAL DE FERRAMENTAS E ELETRICOS LDTA		R\$ 1.000,00	R\$ 0,00
CARONE COMBUSTIVEIS LTDA - RODOVIARIA		R\$ 0,00	R\$ 99,99
CASSIO M DE OLIVEIRA		R\$ 0,00	R\$ 51.960,00
CENTRO DE CONST COM E REP LTDA		R\$ 0,00	R\$ 2.073,97
CERAMICA ELIZABETH RN LTDA		R\$ 0,00	R\$ 50.835,84
CERAMICA MENDES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 20.790,00
CH LACERDA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 17.006,66
CIMAR Cimentos do Maranhão S.A.		R\$ 0,00	R\$ 7.983,69
Cimento Verde do Brasil S/A		R\$ 0,00	R\$ 142.780,00
CLIMATIZACAO E ASSISTENCIA TECNICA EM AR CONDICIONADO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 2.408,00
CNS COMBUSTIVEIS E DERIVADOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.418,65
COMERCIAL ABRANTES LTDA - ME		R\$ 0,00	R\$ 1.232,00
COMERCIAL FERRONORTE LTDA-F09-TIMON		R\$ 0,00	R\$ 199.037,90

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número E 90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 5 de 14

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CAP PROTENSAO E CONSTRUcoes LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 09.624.532/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 9
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
COMERCIAL ROFE LTDA [M-MA]		R\$ 35.918,62	R\$ 304.493,91
COMFER COMERCIO DE FERRAGENS LTDA - ME		R\$ 0,00	R\$ 1.910,00
COMPANHIA INDUSTRIAL DE CIMENTO APODI		R\$ 0,00	R\$ 28.799,98
COPLAS INDUSTRIA DE PLASTICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 3.790,49
D. DA CRUZ - COMERCIO		R\$ 0,00	R\$ 280,00
D.B.OLIVEIRA BAR CON PK TER PIA		R\$ 0,00	R\$ 14,69
DIMENSAO ACOS PLANOS LTDA		R\$ 1.019,12	R\$ 3.161,02
DIMENSAO DISTRIBUICAO DE ACOS LTDA		R\$ 422,37	R\$ 12.675,02
DIMENSAO INDUSTRIA DE FORRO E TUBOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 23.259,81
DINAMICA COMERCIO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 738,00
DINEPEL DISTRIBUIDORA NORDESTINA DE PEÇAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 2.906,00
Distribuidora Cummins Minas Ltda		R\$ 0,00	R\$ 30.000,00
DISTRIBUIDORA DE EMBALAGENS MACROPACK LTDA		R\$ 0,00	R\$ 8.139,60
Divisao Forros e Divisorias Ltda - ME		R\$ 0,00	R\$ 5.531,10
DOCOL METAIS SANITARIOS LTDA		R\$ 14.178,38	R\$ 68.693,15
DPH INDUSTRIAL LTDA EPP		R\$ 0,00	R\$ 39.000,00
Duojoja Empreendimentos de Construção Eireli		R\$ 0,00	R\$ 115.000,00
Duratex S.A.		R\$ 0,00	R\$ 2.394,67
E B S ROCHA MADEIRA E MAT DE CONSTRUCAO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 16.000,00
E L AZEVEDO COMERCIAL VIDROS		R\$ 0,00	R\$ 13.848,40
E.P. BRANDAO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 989,46
ECOBRAZMIL SAO LUIS EIRELI - EPP		R\$ 1.770,84	R\$ 1.182,21
EDGELSON F DE SOUZA PREMOLPISOS		R\$ 0,00	R\$ 240,00
EDILBERTO DE MOURA ARAUJO		R\$ 1.373,05	R\$ 7.200,00
EDIVILSON VIEIRA NUNES 81195079320		R\$ 0,00	R\$ 7.950,00
EDUARDO COUTO DE VASCONCELOS EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 6.611,50
ELETRICA FUTURA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 8.500,01
ELETRICA RECIFE		R\$ 0,00	R\$ 500,00
ELIANE REVESTIMENTOS CERAMICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 30.901,67

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número E 90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 6 de 14

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 09.624.532/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 9
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ELIZABETH PORCELANATO S.A		R\$ 32.586,16	R\$ 6.931,59
ENGECOPI COM MATS CONST LTDA(PK)		R\$ 0,00	R\$ 1.254,00
F A DE SOUSA CARDOSO		R\$ 0,00	R\$ 10.674,00
F C SANTOS SERVICOS ME		R\$ 0,00	R\$ 86,00
F G S Brasil Industria e Comercio Ltda		R\$ 0,00	R\$ 14.697,88
F.R. ELIAS TIMON		R\$ 0,00	R\$ 811,80
FCA FIAT CHRYSLER AUTOMOVEIS BRASIL LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 163.328,32
FENIX DISTRIBUICAO E LOGISTICA EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 21.735,00
FERNANDA FATIMA GUTERRES SANTOS 74263773349		R\$ 0,00	R\$ 3.500,00
FERRAMENTECH FERRAMENTAS E EQUIPAMENTOS EIRELI		R\$ 495,00	R\$ 2.416,09
FERRONORTE COM DE FERRAGENS LTDA-F7		R\$ 37.920,07	R\$ 370.064,04
FORNECEDORA-MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 360.000,00
G N SILVA COMERCIO ME		R\$ 0,00	R\$ 635,00
G. G. FONSECA SOARES EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 10.897,41
GCP Brasil Indústria e Comércio de Produtos Químicos Ltda.		R\$ 0,00	R\$ 8.898,70
GCS COMBUSTIVEIS ACAILANDIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 16.547,24
GF6 Empreendimentos Imobiliários Ltda		R\$ 0,00	R\$ 19.030,00
GLK INDUSTRIA E COMERCIO EIRELI - ME		R\$ 0,00	R\$ 11.675,00
GRANORTE S/A		R\$ 0,00	R\$ 4.484,64
GRANVEL CENTRO AUTOMOTIVO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.430,00
GURGELMIX MAQUINAS E FERRAMENTAS S.A.		R\$ 0,00	R\$ 5.533,27
H DE J D COSTA ME		R\$ 0,00	R\$ 2.200,00
H. TORRES CARVALHO - ME		R\$ 0,00	R\$ 300,00
HCF COMÉRCIO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 9.750,00
HOME CENTER JACARE MATERIAL DE CONSTRUÇOES E MADEIRAS LTDA		R\$ 9.590,11	R\$ 17.179,29
I.F.C. INDUSTRIA E COMERCIO DE CONDUTORES ELETRICOS LTDA		R\$ 7.910,61	R\$ 89.936,94
IBARAKI DISTRIBUIDORA EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 11.158,00
ILUMINAR COMERCIO E SERVICOS LTDA		R\$ 375,06	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número E 90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital -- Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 7 de 14

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 09.624.532/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 9
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
IMAB INDUSTRIA METALURGICA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 8.108,81
IND. E COM. DE MOVEIS J.M. BARRETO LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 5.800,00
INDUSTRIA DE ARTEFATOS DE CIMENTO DO NORTE LTDA		R\$ 0,00	R\$ 12.960,00
INDÚSTRIA E CERÂMICA NOSSA SENHORA DO ROSÁRIO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 5.600,00
ISOPLAST IND E COM DE PLASTICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 5.760,02
J A CARVALHO MATERIAIS DE CONTRUCAO - ME		R\$ 0,00	R\$ 385,00
J A DE SOUZA INDUSTRIA E COMERCIO EPP		R\$ 0,00	R\$ 506,00
J J FERRO E ACO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.322,10
J. GONCALVES DOS SANTOS FILHO E CIA LTDA S.FCO		R\$ 4.066,38	R\$ 185.975,85
J.V. BEZERRA EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 850,00
JACARE ATACADO E DISTRIBUIDORA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 55.237,78
JACARE MADEIRAS E COMPENSADOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 698,78
JACOBINA AUTO PECAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.298,80
JOCIMAR DE SOUSA BATISTA COMERCIO DE DERIVADOS DE		R\$ 0,00	R\$ 132,00
K A MENDES PRODUTOS DE LIMP E DESCARTAVEIS		R\$ 0,00	R\$ 1.494,87
KBF Com de Equip de Infor Ltda F4		R\$ 0,00	R\$ 1.194,50
KID COMERCIO E MONTAGEM DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 3.375,65
KID CONFECCAO DE ROUPAS LTDA EPP		R\$ 0,00	R\$ 506,00
KRUK E LOPES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.349,54
L A BORGES E CIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 30,00
L C VAZ DISTRIBUIDORA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.116,48
L G DA S PIEROTE		R\$ 0,00	R\$ 2.673,27
L O SIMOES BARBOSA EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 383,57
L S COMERCIO E SERVICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 18.617,18
L F. DE AQUINO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 4.800,00
LEITE CATOSSO LTDA		R\$ 352,85	R\$ 0,00
LOJAO DO CAROCO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 14.494,00
LOKCENTER COMERCIO E SERVICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 17.355,43

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número [90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 8 de 14

32

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 09.624.532/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 9
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
LOTUS AUTOMACAO LTDA - EPP		R\$ 0,00	R\$ 2.440,87
LRC COMERCIO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 14.192,79
LSC DISTRIBUIDORA DE SOFTWARE E SERVIÇOS EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 8.602,00
M & F MAQUINAS E FERRAMENTAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 466,00
MA MARTINS SILVA COMERCIO ME		R\$ 0,00	R\$ 780,00
MA SOUSA PASSOS		R\$ 0,00	R\$ 405,00
ME MATOS PECAS E ACESSORIOS		R\$ 0,00	R\$ 1.905,00
M K M CAVALCANTI DE OLIVEIRA ME		R\$ 0,00	R\$ 153.610,50
M SARA DE F PEREIRA SEGURANCA E TECNOLOGIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 7.406,79
M23 MATERIAIS DE CONSTRUCAO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 277,95
MAGAZINE LUIZA S/A		R\$ 0,00	R\$ 10.664,80
MAQUISUL COMERCIAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 8.994,14
MARACANA SAO LUIS		R\$ 0,00	R\$ 8.197,95
MARVITE MARANHÃO VIDROS TEMPERADOS EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 208.829,82
MASON RENTAL - SERVICOS E LOCACOES		R\$ 0,00	R\$ 200.000,00
MATEUS SUPERMERCADOS S.A. - S. DA ILHA		R\$ 0,00	R\$ 1.488,83
MB COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 130.000,01
MDL COELHO COMERCIO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 23.025,00
METALLIMA LTDA ME		R\$ 0,00	R\$ 7.573,80
MEXICHEM BRASIL INDÚSTRIA DE TRANSFORMAÇÃO PLÁSTICA LTDA (78)		R\$ 13.866,60	R\$ 100.601,57
MOXOTO COMERCIO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 650,00
MRM COMERCIO LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 1.339,20
MULTI MERCANTES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 5.383,84
MUNDIAL TINTAS LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 810,14
NEWS SHOPPING PONTA DAREIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 450,00
NICOLAU DERIVADOS DE PETROLEO LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 30.477,94
OAK INT'L INC		R\$ 0,00	R\$ 16.831,73
PEDRA COMERCIAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 5.260,00
PIALUMINIO COM. VREJ. DE ALUMINIO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 212.387,13

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número E.90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 9 de 14

33

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 09.624.532/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 9
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
PIAUI MATERIAIS DE CONSTRUÇOES EM GERAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.422,80
PINHEIROS E DURANS		R\$ 0,00	R\$ 640,00
Placo do Brasil Ltda		R\$ 0,00	R\$ 19.065,71
PLANOTOPO COMERCIO LOCAÇÃO E MANUT.DE MAQUINAS E EQUIP. LTDA		R\$ 0,00	R\$ 2.501,25
Plastik Produtos de Limpeza e Descartaveis Ltda		R\$ 249,40	R\$ 1.146,59
PLASTPUPIN COMERCIO PLASTICO-EIRELI-EPP		R\$ 22.650,00	R\$ 0,00
PONTO ELETRICO		R\$ 0,00	R\$ 275,00
PORTO SEGURO SERVICOS LTDA		R\$ 644,69	R\$ 9.988,28
PORTOS EMPREENDIMENTOS LTDA - EPP		R\$ 0,00	R\$ 6.603,64
POSTO BONAZO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.432,18
POSTO CARONE LTDA (MATRIZ)		R\$ 0,00	R\$ 1.311,55
POSTO CARONE LTDA (OLHO D'ÁGUA)		R\$ 0,00	R\$ 225,22
POSTO GOIANO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 8.000,69
POSTO JESUS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 88,56
POSTO MAGNOLIA 2000 LTDA		R\$ 0,00	R\$ 2.507,79
POSTO NATUREZA E SERVICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 2.165,72
POTIGUAR MAT DE CONSTRUÇÃO LTDA		R\$ 307,80	R\$ 55.114,95
PRIMUS DECOR MATERIAL DE CONSTRUÇÃO LTDA-ME		R\$ 0,00	R\$ 474,88
Protendidos Dywidag Ltda		R\$ 0,00	R\$ 5.483,81
PUPA IND.E COM.MAQ.PECAS EQPTO-EIRELI-EPP		R\$ 3.400,00	R\$ 33.233,33
R O PEREIRA EIRELI ME		R\$ 29.430,00	R\$ 13.984,60
R P DOS SANTOS FILHO ME		R\$ 0,00	R\$ 9.240,00
R PEREIRA DOS SANTOS		R\$ 0,00	R\$ 224,01
R V COMERCIO EIRELI - ME		R\$ 0,00	R\$ 299,50
RAIMUNDO AVELINO DE SOUSA JUNIOR - ME		R\$ 0,00	R\$ 4.705,00
REAL AMBIENTAÇÕES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 12.683,62
REAL FÁBRICA DE FORRO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.299,00
REDE MAQUINAS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 179,80
REDEMAQUINAS COMERCIO E SERVICOS DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 69.242,30

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número E 90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 10 de 14

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 09.624.532/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 9
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
REVEST COMERCIO E SERVICOS LTDA		R\$ 6.685,30	R\$ 16.371,42
ROQUE MATERIAS DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ 7.540,00	R\$ 89.620,96
ROXO PECAS AUTOMOTIVAS EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 8.341,02
S C FERRO E ACO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 39.816,58
S L Z INSTALAÇÕES E MONTAGENS DE COMANDOS ELETRICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 39.170,00
S T R DE OLIVEIRA MADEIRAS		R\$ 5.533,00	R\$ 114.397,30
Saint-Gobain do Brasil Produtos Industriais e para Construc		R\$ 0,00	R\$ 9.402,66
SD. COSTA COMERCIO		R\$ 0,00	R\$ 22.549,88
SEGTEC COM DE PROD DE SEG SAO LUIS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 4.494,13
SHERWIN-WILLIAMS DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA		R\$ 5.165,00	R\$ 37.321,29
SMS CRUZ LTDA		R\$ 0,00	R\$ 9.724,35
SO FILTROS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.833,00
SOTREQ S/A SOTREQ SAO LUIS		R\$ 0,00	R\$ 19.296,86
Steck Industria Eletrica Ltda		R\$ 9.814,75	R\$ 1.450,96
SUPER GAMES COMERCIAL LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.279,93
TEXTURIZAR REVESTIMENTOS ESPECIAIS EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 1.390,00
TINTAS HIDRACOR S/A		R\$ 0,00	R\$ 68.386,21
TOTAL FOGO COMERCIO SERVICOS EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 136.008,00
TRAMONTINA NORTE S/A		R\$ 0,00	R\$ 13.382,06
TRAMONTINA TEEC S/A.		R\$ 0,00	R\$ 43.993,91
TRANSUNIAO TRANSPORTES E LOCAÇÃO EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 21.537,90
TRIUNFO DISTRIBUIDORA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 1.020,00
UBIRATAN COSTA COMERCIO E SERVICOS EIRELI		R\$ 0,00	R\$ 150,00
ULTRA SOFTWARE INFORMATICA		R\$ 0,00	R\$ 259,80
USICOM COMÉRCIO INDÚSTRIA E SERVIÇOS DE USINAGEM LTDA ME		R\$ 0,00	R\$ 2.890,00
V DE J CAMPOS		R\$ 0,00	R\$ 2.912,04
V L SOARES COMERCIO E SERVICOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 48.529,49
VIDROLAR COM.MAT.DE CONST.LTDA		R\$ 0,00	R\$ 9.964,00
VIEIRA C BRANCO ALMEIDA E CIA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 200,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número E 90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital -- Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 11 de 14

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 09.624.532/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 9
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Viena Siderurgica SA		R\$ 0,00	R\$ 630,00
Vip Import Brindes Eireli - EPP		R\$ 2.383,33	R\$ 7.777,85
W EUZEBIO LACERDA ME		R\$ 0,00	R\$ 14.520,00
WALTER SOUSA RODRIGUES - ME		R\$ 0,00	R\$ 150,00
WC SANTOS-ME		R\$ 0,00	R\$ 1.101,20
WURTH DO BRASIL PECAS DE FIXACAO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 19.421,52
LCG ROSAS LUMINARIAS ME		R\$ 6.132,00	R\$ 0,00
M. MOLETA COMPENSADOS - EIRELI		R\$ 18.904,00	R\$ 0,00
V M CONSTRUÇÕES LOCAÇÕES E COMERCIO LTDA		R\$ 86.523,08	R\$ 63.761,55
PAPELARIA SET LTDA		R\$ 439,00	R\$ 0,00
C L E COMERCIO E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 7.605,00
SUPERMIX CONCRETO S/A		R\$ 0,00	R\$ 282.150,35
JOSE MARCOS GUILHERME		R\$ 0,00	R\$ 9.569,53
R. G. SANTIAGO-SERVIÇOS MEDICOS		R\$ 0,00	R\$ 9.541,00
SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMA LTDA		R\$ 0,00	R\$ 60,00
RENTMAQ -- LOCAÇÃO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 740,00
AÇO MARANHÃO - ANJO DA GUARDA		R\$ 648,28	R\$ 0,00
AÇO MARANHÃO LTDA		R\$ 837,56	R\$ 837,56
FERRONORTE COM. DE FERRAGENS LTDA - F6		R\$ 94,11	R\$ 0,00
J. GONSALVES DOS SANTOS FILHO & CIA LTDA		R\$ 6.021,13	R\$ 6.021,13
J. GONCALVES SANTOS FILHO CIA LTD		R\$ 5.330,62	R\$ 5.330,62
MEXICHEM BRASIL INDUSTRIA DE TRANSFORMAÇÃO PLASTICA LTDA (82)		R\$ 13.450,41	R\$ 9.931,91
LOCALIZA RENT A CAR S/A		R\$ 0,00	R\$ 4.395,00
R.G.SANTIAGO-SERV MEDICOS EPP		R\$ 0,00	R\$ 705,00
M DE J PINTO FONSECA		R\$ 0,00	R\$ 200,00
COPYMASTER SERV DE COPIAS E IMPRESSÕES LTDA		R\$ 0,00	R\$ 3.442,50
MANOEL DE JESUS PAIVA FILHO 96011238300		R\$ 0,00	R\$ 3.000,00
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 559.967,49	R\$ 611.041,94
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R\$ 551.558,86	R\$ 599.662,90

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número E .90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 12 de 14

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 09.624.532/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 9
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
IRPJ A RECOLHER		R\$ 188.448,84	R\$ 195.425,20
ICMS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 7.076,64
ISS A RECOLHER		R\$ 50.090,40	R\$ 135.400,14
PIS A RECOLHER		R\$ 44.479,32	R\$ 20.155,75
COFINS A RECOLHER		R\$ 205.289,16	R\$ 137.242,20
CSLL A RECOLHER		R\$ 56.601,03	R\$ 99.759,04
CONTRIBUIÇÃO SINDICAL A RECOLHER		R\$ 6.650,11	R\$ 4.603,93
IMPOSTOS RETIDOS DE TERCEIROS		R\$ 8.408,63	R\$ 11.379,04
ISS RETIDO A RECOLHER		R\$ 7.399,23	R\$ 10.085,92
INSS RETIDO A RECOLHER		R\$ 27,02	R\$ 27,02
COFINS RETIDO A RECOLHER		R\$ 13,43	R\$ 13,43
CSRF - CONTRIBUIÇÕES SOCIAIS RETIDA A RECOLHER		R\$ 545,10	R\$ 1.010,57
IR RETIDO A RECOLHER		R\$ 423,85	R\$ 242,10
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA		R\$ 163.063,84	R\$ 378.603,14
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL		R\$ 119.019,64	R\$ 335.979,96
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR		R\$ 114.406,48	R\$ 305.527,45
PRÓ-LABORE A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 2.612,55
RESCISÕES A PAGAR		R\$ 4.613,16	R\$ 27.839,96
OBRIGAÇÕES SOCIAIS		R\$ 44.044,20	R\$ 42.623,18
INSS A RECOLHER		R\$ 15.583,71	R\$ 0,00
FGTS A RECOLHER		R\$ 27.216,89	R\$ 39.004,61
IR S/ FOLHA DE PAGAMENTO		R\$ 1.243,60	R\$ 3.618,57
OUTRAS EXIGIBILIDADES		R\$ 491.393,26	R\$ 4.467.393,26
OUTRAS EXIGIBILIDADES A PAGAR		R\$ 491.393,26	R\$ 4.467.393,26
TERRENOS A PAGAR		R\$ 491.393,26	R\$ 491.393,26
W L IMOVEIS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 3.976.000,00
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 456.842,20	R\$ 1.420.036,78
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		R\$ 456.842,20	R\$ 1.420.036,78
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 456.842,20	R\$ 578.859,28
EMPRÉSTIMOS		R\$ 456.842,20	R\$ 578.859,28
BANCO DO NORDESTE		R\$ 456.842,20	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número
 E .90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 13 de 14

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 09.624.532/0001-74
Número de Ordem do Livro: 9
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
EMPRESTIMO SAFRA N° 1040874		R\$ 0,00	R\$ 578.859,28
TRIBUTOS DIFERIDOS		R\$ 0,00	R\$ 841.177,50
IRPJ DIFERIDO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
IRPJ DIFERIDO A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 418.911,32
CSLL DIFERIDO A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 148.455,09
PIS DIFERIDO A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 63.289,94
COFINS DIFERIDO A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 210.521,15
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 9.843.075,03	R\$ 16.413.236,08
CAPITAL SOCIAL		R\$ 100.000,00	R\$ 100.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 100.000,00	R\$ 100.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 100.000,00	R\$ 100.000,00
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 2.846.661,66	R\$ 0,00
RESERVA DE LUCROS		R\$ 2.846.661,66	R\$ 0,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 6.896.413,37	R\$ 16.313.236,08
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 6.896.413,37	R\$ 16.313.236,08
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 6.896.413,37	R\$ 11.616.796,38
RESULTADO DO EXERCÍCIO EM CURSO		R\$ 0,00	R\$ 4.696.439,70

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número L 90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 14 de 14

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: **CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA**
 Período da Escrituração: **01/01/2021 a 31/12/2021** CNPJ: **09.624.532/0001-74**
 Número de Ordem do Livro: **9**
 Período Selecionado: **01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021**

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA		R\$ (0,00)	R\$ 30.001.385,22
VENDA DE IMÓVEIS		R\$ 0,00	R\$ 3.620.000,00
SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ 0,00	R\$ 26.381.385,22
(-) DEDUÇÕES		R\$ (0,00)	R\$ (1.764.917,89)
(-) (-) ISS		R\$ (0,00)	R\$ (831.289,39)
(-) (-) COFINS		R\$ (0,00)	R\$ (767.365,89)
(-) (-) PIS		R\$ (0,00)	R\$ (166.262,61)
RECEITA LÍQUIDA		R\$ (0,00)	R\$ 28.236.467,33
(-) CUSTOS DOS IMÓVEIS VENDIDOS/CUSTOS DOS SERV. PRESTADOS		R\$ (0,00)	R\$ (13.595.447,18)
CUSTO DE IMÓVEIS VENDIDOS		R\$ (0,00)	R\$ 166.311,31
(-) MAT. CONSTRUÇÃO		R\$ (0,00)	R\$ (142.028,41)
(-) MÃO DE OBRA		R\$ (0,00)	R\$ (317.327,05)
(-) (-) CONTA TRANSF.		R\$ 0,00	R\$ 459.355,46
(-) MAT. CONSTRUÇÃO		R\$ (0,00)	R\$ (132.895,96)
(-) MÃO DE OBRA		R\$ (0,00)	R\$ (137.114,89)
(-) (-) CONTA TRANSF.		R\$ 0,00	R\$ 270.010,85
(-) MAT. CONSTRUÇÃO		R\$ (0,00)	R\$ (27.310,18)
(-) MÃO DE OBRA		R\$ (0,00)	R\$ (134.747,46)
(-) (-) CONTA TRANSF.		R\$ 0,00	R\$ 162.057,64
(-) MAT. CONSTRUÇÃO		R\$ (0,00)	R\$ (136.154,04)
(-) MÃO DE OBRA		R\$ (0,00)	R\$ (289.163,32)
(-) (-) CONTA TRANSF.		R\$ 0,00	R\$ 425.317,36
(-) MAT. CONSTRUÇÃO		R\$ (0,00)	R\$ (123.905,78)
(-) MÃO DE OBRA		R\$ (0,00)	R\$ (164.330,95)
(-) (-) CONTA TRANSF.		R\$ 0,00	R\$ 288.236,73
(-) MÃO DE OBRA		R\$ (0,00)	R\$ (267.621,06)
(-) (-) CONTA TRANSF.		R\$ 0,00	R\$ 433.932,37
(-) MAT. CONSTRUÇÃO		R\$ (0,00)	R\$ (322.038,59)
(-) MÃO DE OBRA		R\$ (0,00)	R\$ (373.990,26)
(-) (-) CONTA TRANSF.		R\$ 0,00	R\$ 696.028,85
(-) MAT. CONSTRUÇÃO		R\$ (0,00)	R\$ (74.715,88)
(-) MÃO DE OBRA		R\$ (0,00)	R\$ (157.170,91)
(-) (-) CONTA TRANSF.		R\$ 0,00	R\$ 231.886,79
(-) CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ (0,00)	R\$ (13.761.758,49)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 1 de 4

[Handwritten signatures and marks]

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CAP PROTENSAO E CONSTRUCOES LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 09.624.532/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 9
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) MAT. CONSTRUÇÃO		R\$ (0,00)	R\$ (166.311,31)
(-) COMPRAS		R\$ (0,00)	R\$ (13.651.888,49)
(-) ICMS S/ COMPRAS		R\$ (0,00)	R\$ (140.992,57)
(-) DEVOLUÇÃO DE COMPRAS		R\$ 0,00	R\$ 197.433,88
LUCRO BRUTO		R\$ (0,00)	R\$ 14.641.020,15
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (0,00)	R\$ (8.522.583,32)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (0,00)	R\$ (4.006.830,23)
(-) SALÁRIOS E ORDENADOS		R\$ (0,00)	R\$ (2.207.252,07)
(-) PRÓ-LABORE		R\$ (0,00)	R\$ (30.000,00)
(-) 13º SALÁRIO		R\$ (0,00)	R\$ (197.102,45)
(-) FÉRIAS		R\$ (0,00)	R\$ (124.420,06)
(-) INSS		R\$ (0,00)	R\$ (645.219,47)
(-) FGTS		R\$ (0,00)	R\$ (188.803,82)
(-) INDENIZAÇÕES E AVISO PRÉVIO		R\$ (0,00)	R\$ (86.352,04)
(-) ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL		R\$ (0,00)	R\$ (38.624,86)
(-) VALE TRANSPORTE		R\$ (0,00)	R\$ (99.868,67)
(-) BOLSA AUXILIO ESTAGIO		R\$ (0,00)	R\$ (28.234,99)
(-) ALIMENTAÇÃO		R\$ (0,00)	R\$ (300.147,07)
(-) FGTS RESCISÓRIO		R\$ (0,00)	R\$ (22.287,48)
(-) UNIFORMES E FARDAMENTOS		R\$ (0,00)	R\$ (1.890,00)
(-) EXAMES MÉDICOS COMPULSÓRIOS		R\$ (0,00)	R\$ (36.627,25)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (0,00)	R\$ (4.515.753,09)
(-) ALUGUÉIS DE IMÓVEIS		R\$ (0,00)	R\$ (34.843,84)
(-) ALUGUÉIS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ (0,00)	R\$ (429.129,17)
(-) ALUGUÉIS DE CARROS		R\$ (0,00)	R\$ (82.867,75)
(-) IPTU		R\$ (0,00)	R\$ (5.979,56)
(-) IPVA		R\$ (0,00)	R\$ (2.056,24)
(-) TAXAS DIVERSAS		R\$ (0,00)	R\$ (7.961,16)
(-) ALVARA		R\$ (0,00)	R\$ (1.050,00)
(-) TAXAS ESTADUAIS		R\$ (0,00)	R\$ (18.367,63)
(-) TAXAS DETRAN		R\$ (0,00)	R\$ (6.402,50)
(-) ENERGIA ELÉTRICA		R\$ (0,00)	R\$ (86.020,18)
(-) ÁGUA E ESGOTO		R\$ (0,00)	R\$ (4.116,04)
(-) TELEFONE		R\$ (0,00)	R\$ (7.830,60)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número E 90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 2 de 4

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CAP PROTENSAO E CONSTRUCOES LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 09.624.532/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 9
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) SEGUROS		R\$ (0,00)	R\$ (43.567,46)
(-) MATERIAL DE ESCRITÓRIO		R\$ (0,00)	R\$ (61.952,60)
(-) MATERIAL DE HIGIENE E LIMPEZA		R\$ (0,00)	R\$ (5,12)
(-) ASSISTÊNCIA CONTÁBIL		R\$ (0,00)	R\$ (21.619,41)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS		R\$ (0,00)	R\$ (536.110,42)
(-) DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES		R\$ (0,00)	R\$ (169.934,58)
(-) LIVROS, JORNAIS E REVISTAS		R\$ (0,00)	R\$ (322,72)
(-) MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO/SERVIÇOS		R\$ (0,00)	R\$ (1.196.431,07)
(-) COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES		R\$ (0,00)	R\$ (248.389,80)
(-) CONDOMÍNIOS		R\$ (0,00)	R\$ (51.158,61)
(-) MANUTENÇÃO DE SISTEMAS E SOFTWARE		R\$ (0,00)	R\$ (127.699,86)
(-) LANCHES E REFEIÇÕES		R\$ (0,00)	R\$ (79,00)
(-) HONORÁRIOS CONTÁBEIS		R\$ (0,00)	R\$ (219.602,54)
(-) CURSOS E TREINAMENTOS		R\$ (0,00)	R\$ (1.199,69)
(-) MATERIAL DE USO E CONSUMO		R\$ (0,00)	R\$ (30.468,46)
(-) ASSOCIAÇÕES E SINDICATOS		R\$ (0,00)	R\$ (31.295,35)
(-) BRINDES E DOAÇÕES		R\$ (0,00)	R\$ (578,97)
(-) FRETES E CARRETOS		R\$ (0,00)	R\$ (99.602,67)
(-) MATERIAIS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAIS E COLETIVOS		R\$ (0,00)	R\$ (265,00)
(-) CARTÓRIOS		R\$ (0,00)	R\$ (12.766,05)
(-) IMPRESSOES S/ SERVIÇOS GRAFICOS		R\$ (0,00)	R\$ (8.160,00)
(-) PROPAGANDA E PUBLICIDADE		R\$ (0,00)	R\$ (184,26)
(-) CONSERVAÇÃO DE LIMPEZA		R\$ (0,00)	R\$ (1.539,31)
(-) MATERIAL DE USO E CONSUMO		R\$ (0,00)	R\$ (231.168,98)
(-) HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS		R\$ (0,00)	R\$ (43.400,00)
(-) CONCRETAGEM		R\$ (0,00)	R\$ (661.278,15)
(-) DESPESAS COM VIAGENS		R\$ (0,00)	R\$ (6.769,01)
(-) MANUTENÇÃO E REPARO		R\$ (0,00)	R\$ (14.062,70)
(-) BENS DE PEQUENO VALOR		R\$ (0,00)	R\$ (4.992,81)
(-) MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE VEÍCULOS		R\$ (0,00)	R\$ (4.523,82)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (0,00)	R\$ (267.732,90)
(-) JUROS PASSIVOS		R\$ (0,00)	R\$ (18.043,19)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número
 E 90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 3 de 4

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 09.624.532/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 9
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) JUROS DE MORA		R\$ (0,00)	R\$ (9.002,53)
(-) JUROS SOBRE EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ (0,00)	R\$ (236.224,69)
(-) TARIFA BANCARIA		R\$ (0,00)	R\$ (4.367,49)
(-) IOF		R\$ (0,00)	R\$ (95,00)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ (0,00)	R\$ 41.946,08
DESCONTOS FINANCEIROS OBTIDOS		R\$ 0,00	R\$ 41.946,08
RESULTADO OPERACIONAL		R\$ (0,00)	R\$ 5.892.650,01
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		R\$ (0,00)	R\$ 5.892.650,01
(-) PROVISÕES PARA IR E CSL		R\$ (0,00)	R\$ (1.196.210,31)
(-) (-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		R\$ (0,00)	R\$ (376.032,03)
(-) (-) IMPOSTO DE RENDA		R\$ (0,00)	R\$ (820.178,28)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ (0,00)	R\$ 4.696.439,70

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número E 90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

Página 4 de 4

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA
 Período da Escrituração: 01/01/2021 a 31/12/2021 CNPJ: 09.624.532/0001-74
 Número de Ordem do Livro: 9
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2021 a 31 de Dezembro de 2021

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA
NºE	21200644405
CNPJ	09.624.532/0001-74
Número de Ordem	9
Natureza do Livro	Livro Diário
Município	SAO LUIS
Data do arquivamento dos atos constitutivos	13/06/2008
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2021
Quantidade total de linhas do arquivo digital	49059

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA
Natureza do Livro	Livro Diário
Número de ordem	9
Quantidade total de linhas do arquivo digital	49059
Data de inicio	01/01/2021
Data de término	31/12/2021

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número E 90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 9.0.2 do Visualizador

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 21200644405	CNPJ 09.624.532/0001-74
NOME EMPRESARIAL CAP PROTENSAO E CONSTRUCOES LTDA	

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2021 a 31/12/2021
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário	NÚMERO DO LIVRO 9
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) E4.90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
contabilista	40159949300	CARACIOLO SARDINHA ROCHA:40159949300	7071814703113158306	20/01/2022 a 20/01/2023	Não
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	09624532000174	CAP PROTENSAO E CONSTRUCOES LTDA:09624532000174	7071813624552984474	02/06/2021 a 02/06/2022	Sim
Contador/Contabilista Responsável Pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD	04841106324	JOSELICE CARVALHO DE ABREU:04841106324	7071814711838547010	29/03/2022 a 29/03/2023	-

NÚMERO DO RECIBO:

E4.90.93.1E.E3.F6.7A.49.B0.81.CB.E1.
DF.B6.53.C7.EE.99.9A.9A-7

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 20/05/2022 às 18:07:00

C2.11.47.DE.C5.B5.31.B8
BC.60.FA.01.53.30.59.3C

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

**Notas Explicativas Relativas às Demonstrações Financeiras Divulgadas em 01/01/2021 a 31/12/2021
(Valores em R\$ 1,00)**

NE 01 - Contexto Operacional

A empresa CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA é uma sociedade limitada, constituída em 13/06/2008, com sede na Avenida dos Holandeses, 01, Edif. Via Veneto, Ponta do Farol, São Luís – MA, tem como principal objeto social sua atividade de Construções de Edifícios.

NE 02 - Elaboração e Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas em conformidade total com as práticas contábeis adotadas no Brasil de acordo com a Resolução CFC 1.255 de 2009 que aprovou a Interpretação Técnica NBC TG 1.000 (R1) Aplicável as PMEs – Pequenas e Médias Empresas.

NE 03 – Resumo das Principais Práticas Contábeis

As principais práticas adotadas pela empresa CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA na elaboração das demonstrações contábeis foram:

a) Regime de Escrituração Contábil

Foi adotado o regime de caixa para o registro das mutações patrimoniais. A aplicação desse regime implica no reconhecimento das receitas realizadas e despesas incorridas, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento, quando se correlacionarem.

b) Reconhecimento das Receitas e Despesas

Todas as receitas de vendas recebidas pela empresa são reconhecidas no momento da emissão do documento fiscal respectivo. As despesas da empresa são reconhecidas através do regime de competência em conformidade com as exigências legais fiscais.

c) Instrumentos Financeiros Básicos

As disponibilidades, as contas a receber, as aplicações financeiras, as contas a pagar, e outras obrigações a pagar, foram reconhecidas pelo seu valor recuperável (valor justo), sendo as operações vinculadas a disposições legais ou contratuais atualizadas com base nos índices previstos e reconhecidos no resultado.

d) Estoques

Os estoques são avaliados com base no preço específico.

e) Disponibilidades Imediatas

Compreendem os saldos de Disponibilidades Imediatas, o Caixa, os depósitos bancários a vista e as aplicações financeiras, que foram adquiridas com o propósito de auferir ganhos em curto prazo. Os juros e correções monetárias, quando aplicáveis, são reconhecidos no resultado quando de seu efetivo recebimento.

f) Imobilizado

O Ativo Não-Circulante Imobilizado foi reconhecido pelo seu custo histórico, deduzido da respectiva depreciação acumulada. Os encargos de depreciação foram calculados pelo método linear, mediante a

3º TABELIONATO
DE NOTAS DE SÃO LUÍS / MA
CNPJ nº 15.176.000/0001-30

Av. dos Holandeses, loja 36, quadra 01
Shopping do Automóvel - Calhau - São Luís / MA
Tel: (98) 3231-4817 | What: (98) 9146-0615 - www.tjma.jus.br

Certifico e dou fé que a presente fotocópia é reprodução fiel da original que me foi apresentada. Poder Judiciário
- TJMA Selo: AUTENT029963Q3LZ5B3T0HBABD74
Escrivente: ANA LETICIA CHAGAS FRAZAO, Data/Hora:
14/09/2022 16:48:38 Emolumentos: R\$ 5,14, FERC:
R\$0,16, FADEP: R\$0,20, FEMP: R\$ 0,20 Valor Total
R\$5,69.
Consulte a validade deste selo em:
<https://selo.tjma.jus.br>



Notes de São L

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

aplicação de taxas que levam em conta o prazo de vida útil econômica dos bens.

A Resolução CFC 1.255 de 2009 requer que seja realizada análise para medição da recuperabilidade dos itens integrantes do Ativo Não-Circulante Imobilizado e sempre que houver indício de perda, reconhecer essa irrecuperabilidade no resultado. A empresa avaliou os itens do Ativo Não-Circulante Imobilizado e não identificou perdas a serem registradas por valor realizável menor do que o valor contábil.

g) Outras Informações Relevantes

No exercício social de 2021:

- Possui certidão negativa ou certidão positiva com efeito de negativa de débitos relativos aos tributos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil e certificado de regularidade do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS;
- Mantém sua escrituração contábil regular que registre as receitas e despesas, bem como a aplicação em gratuidade de forma segregada, em consonância com as normas emanadas do Conselho Federal de Contabilidade;
- Cumpre as obrigações acessórias estabelecidas na legislação tributária

NE 04 – Imobilizado

A composição do imobilizado é a seguinte:

Bens	31/12/2019		
	Custo de Aquisição	(-) Depreciação Acumulada	Valor Líquido
Terrenos	6.436.623,60		6.436.623,60
Máquinas e Equipamentos	1.591.934,9	(681.594,04)	910.340,86
Móveis e Utensílios	45.308,70	(45.308,70)	-
Computadores e Periféricos	24.885,50	(2.206,45)	22.679,05
Veículos	517.686,20	(93.579,27)	424.106,93
Total	8.616.438,9	(822.688,46)	7.793.750,44

NE 05 – Capital Social

A composição do Capital Social é a seguinte:

Sócios	Capital Realizado (R\$)	Capital a Realizar (R\$)	Total (R\$)
Edmundo Augusto Calheiros	250.000,00		250.000,00
Mario Augusto Calheiros	600.000,00		600.000,00
Dario Lindoso Everton Costa	150.000,00		150.000,00
Total	1.000.000,00		1.000.000,00


Edmundo Augusto Calheiros
Sócio - Administrador
CPF: 106.652.343-68


Caraciolo Sardinha Rocha
Reg. no CRC - MA sob o No. 8703/O-8
CPF: 401.599.493-00

CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA
AV. dos Holandeses, nº 1, Edif. Via Veneto, Sala 301, Ponta do Farol, São Luís – MA.
CNPJ nº 09.624.532/0001-74

EXERCÍCIO 2021

ILC= LIQUIDEZ CORRENTE.

AC = Ativo Circulante.
PC = Passivo Circulante.
ILC = AC/PC

$$\text{ILC} = \frac{22.349.743,27}{13.820.220,40} = 1,61$$

ILG = ÍNDICE DE LIQUIDEZ GERAL

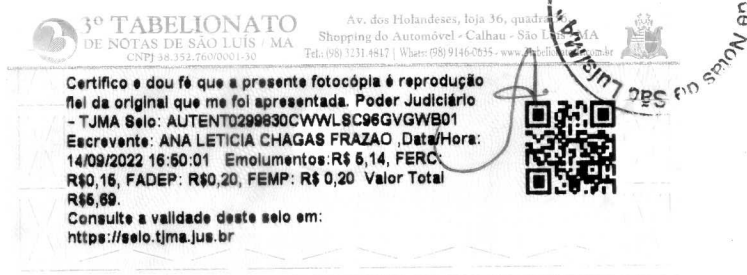
AC = Ativo Circulante.
RLP = Realizável ao Longo do Prazo.
PC = Passivo Circulante.
ELP = Exigível ao Longo do Prazo
ILG = (AC + RLP) / (PC + ELP)

$$\text{ILG} = \frac{22.349.743,27}{15.240.257,18} = 1,46$$

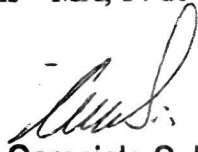
ISG= SOLVÊNCIA GERAL.

AT = Ativo Total.
PC = Passivo Circulante.
ELP = Exigível ao Longo do Prazo
ISG = AT / (PC + ELP)

$$\text{ISG} = \frac{31.653.492,90}{15.240.257,18} = 2,07$$



São Luís – MA, 14 de setembro de 2022.


Caraciolo S. Rocha
Contabilista
CRC-MA 008703/0-8



CAP

ENGENHARIA

cap.eng.br
@capengharia

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO MARANHÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - CPL
CONCORRÊNCIA Nº 03/2022Avenida dos Holandeses,
nº 01, Quadra 05, Edifício Vêneto,
Ponta do Farol, 3º andar.contato@cap.eng.br
+55 98 3083 2899
+55 98 3015 2202



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA

Nº 863251/2022

Emissão: 31/03/2022

Validade: 31/03/2023

Chave: Ad3bZ

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-MA.

Interessado(a)

Profissional: MARIO ARAÚJO CALHEIROS

Registro: 1102725382

CPF: 881.876.403-91

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 27/06/2005

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7 DA RESOLUÇÃO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: xx

Data de Formação: 30/09/2004

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2022 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CAP PROTENSAO E CONSTRUCOES LTDA-EP

Registro: 0000009898

CNPJ: 09.624.532/0001-74

Data Início: 15/05/2009

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA

Nº 864017/2022

Emissão: 06/04/2022

Validade: 03/10/2022

Chave: Dd872

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quites com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão - CREA-MA, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: CAP PROTENSAO E CONSTRUÇOES LTDA-EP

CNPJ: 09.624.532/0001-74

Registro: 0000009898

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 100.000,00

Data do Capital: 18/05/2016

Faixa: 2

Objetivo Social: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIA E DE GÁS; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; SERVIÇOS DE ENGENHARIA; SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À ARQUITETURA E ENGENHARIA; OBRAS DE ALVENARIA; INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS; SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL E CONSERVAÇÃO DE PATRIMÔNIO; TREINAMENTO EM DESENVOLVIMENTO PROFISSIONAL E GERENCIAL.

Restrições Relativas ao Objetivo Social: EMPRESA HABILITADA PARA ATUAR SOMENTE NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL, MECÂNICA E ELÉTRICA, NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DE SEUS RESPONSÁVEIS TÉCNICOS.

Endereço Matriz: AVENIDA DOS HOLANDESES, 01, EDIFÍCIO VENETO, SALA 301, PONTA DO FAROL, SÃO LUÍS, MA, 65077635

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 13/05/2009

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000009898EMMA

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURÍDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2022 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: LEANDRO CAMPOS SEREJO LOPES

Registro: 1116581884

CPF: 032.595.223-01

Data Início: 28/04/2021

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuição: ART. 8º e 9º DA RESOLUÇÃO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Profissional: RANIERI JOSÉ MAIA MOURA

Registro: 1105980669

CPF: 749.733.203-15

Data Início: 12/07/2019

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: 09/07/2029

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO MECÂNICO

Atribuição: ART. 12 DA RESOLUÇÃO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MA

Nº 864017/2022

Emissão: 06/04/2022

Validade: 03/10/2022

Chave: Dd872

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: AMILSON PEIXOTO NEVES

Registro: 1105090922

CPF: 126.384.803-63

Data Início: 05/07/2019

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: 18/06/2024

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuição: ARTS. 8 E 9 DA RESOLUÇÃO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: DARIO LINDOSO EVERTON COSTA

Registro: 1113285400

CPF: 033.014.383-26

Data Início: 11/04/2019

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7 DA RESOLUÇÃO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: MARIO ARAÚJO CALHEIROS

Registro: 1102725382

CPF: 881.876.403-91

Data Início: 15/05/2009

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7 DA RESOLUÇÃO 218, DE 29/06/73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Sócios

Sócio: MARIO ARAÚJO CALHEIROS

CPF: 881.876.403-91

Função: ENG CIVIL

Sócio: EDMUNDO AUGUSTO CALHEIROS

CPF: 106.652.343-68

Função: ENG. CIVIL.

Sócio: DARIO LINDOSO EVERTON COSTA

CPF: 033.014.383-26

Função: ENG CIVIL





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-MA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

773783/2016

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **MARIO ARAÚJO CALHEIROS** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **MARIO ARAÚJO CALHEIROS**
Registro: **1102725382MA** RNP: **1102725382**
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **609396** Tipo de ART: **REGISTRO DE ART FORA DE ÉPOCA - RES. 1050** Registrada em: **27/10/2016** Baixada em: **20/10/2016**

Forma de registro: **INICIAL** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
Empresa contratada: **CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA-EP**

Contratante: **CLINICA RIBEIRO LTDA** CPF/CNPJ: **06.002.921/0001-70**
Endereço do contratante: **AVENIDA CASTELO BRANCO** Nº: **3515**
Complemento: **Bairro: SAO CRISTOVAO**
Cidade: **SANTA INÊS** UF: **MA** CEP: **65300000**
Contrato: **Celebrado em: 15/12/2014**
Valor do contrato: **R\$ 1.356.423,00** Tipo de contratante: **PESSOA JURÍDICA**
Ação institucional: **Outros**
Endereço da obra/serviço: **AVENIDA CASTELO BRANCO** Nº: **3515**
Complemento: **Bairro: SAO CRISTOVAO**
Cidade: **SANTA INÊS** UF: **MA** CEP: **65300000**
Coordenadas Geográficas: **-3.664839, -45.376844**
Data de início: **15/12/2014** Conclusão efetiva: **15/12/2015**
Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**
Proprietário: **CLINICA RIBEIRO LTDA** CPF/CNPJ: **06.002.921/0001-70**

Atividade Técnica: **1 - ATUACAO ATIVIDADES DE A.R.T. -> #A0127 - EDIFICIOS ESPECIFICOS - HOSPITAL 58 - MANUTENCAO 1356423.00 metro quadrado;**

— **Observações** —

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO HOSPITALAR PREDIAL CIVIL-CLINICA VIDAS AREA 7.156,00M² PERÍODO: 15/12/2014 A 15/12/2015.

— **Informações Complementares** —

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 15 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 773783/2016
27/10/2016
d13Zd

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: **d13Zd**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Rua 28 de Julho, nº 214, Centro, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br



CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão



impress.: em: 23/10/2019, às 08:33.

Medicina do Trabalho - Raios - X - Fisioterapia - Fonoaudiologia - Consultas Médicas - Laboratório de Análises Clínicas



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins de comprovação de capacidade técnica, que a Empresa **CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA**, sob o CNPJ nº 09.624.532/0001-74, com sede na Rua Inácio Xavier de Carvalho, 161 – sala 410, Edf. Saint Louis, Bairro São Francisco, São Luís – MA, executou os serviços continuados e **MANUTENÇÃO PREDIAL CIVIL HOSPITALAR** nas dependências da **CLÍNICA RIBEIRO LTDA**, no período de 15/12/2014 à 15/12/2015, conforme características e quantitativos abaixo:

DADOS DE IDENTIFICAÇÃO:

Profissional: Engenheiro Responsável Técnico: Mário Araújo Calheiros
Título Profissional: Engenheiro Civil – CREA/MA 7197D – Registro Nacional nº 1102725382

Empresa executora dos serviços: **CAP PROTENSÃO E CONSTRUÇÕES LTDA**
Endereço da empresa executora dos serviços: Rua Inácio Xavier de Carvalho, 161 – sala 410, Bairro São Francisco, São Luís – MA

Contratante dos serviços: **CLÍNICA RIBEIRO LTDA**
CNPJ do Contratante: 06.002.921/0001-70
Endereço do Prédio: Av.: Castelo Branco, 3515, Bairro São Cristóvão, Santa Inês – MA

PRINCIPAIS CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DO SERVIÇO:

O referido Contrato de Prestação de Serviços de Manutenção Predial abrangeu as atividades de vistorias periódicas, relatórios de manutenção preditiva, elaboração de planos de manutenção preventiva e serviços de manutenção preventiva e serviços de manutenção corretiva em uma área de 7.156m². Manutenção corretiva em conformidade com a planilha de serviços executados abaixo.

Para acompanhamento e execução dos serviços, a empresa disponibilizou equipe de profissionais e de mão de obra qualificados, que constitui-se em sua maioria de serviços de demolições e retiradas, desmontes, limpeza, fundação e estrutura de concreto. Alvenaria, forros, divisórias, persianas, manutenção em instalações elétricas, telefônicas, rede de cabeamento estruturado, hidro-sanitárias, manutenção em instalações e circuito de CFTV, manutenção de SPDA, manutenção em rede de gases, manutenção em cisterna e sistema de recalque, manutenção de poço artesiano (inclusive sistema de bombeamento do eixo vertical), manutenção de esquadrias (madeira, alumínio e vidro), manutenção de portões e catracas autorizadas, aplicações de películas refletivas e decorativas, impermeabilização, pintura, louças sanitárias, metais sanitários, luminárias elétricas, estruturas de madeira, marcenaria e mobiliário, sistema de tratamento prévio de efluentes, estruturas metálicas, coberturas em telhas (metálicas, fibrocimento, cerâmicas e policarbonato), jardinagem.

Av. Castelo Branco, nº 3515
São Cristóvão
Santa Inês-MA
Cep: 65300.000
(98) 3653-0525

Av. Colares Moreira, nº 333
Jardim Renascença
São Luís-MA
Cep: 65075-441
(98) 3221-0030

www.cvidas.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 773783/2016, em 27/10/2016 emitida



Certidão nº 773783/2016
23/10/2019, 08:33

Chave de Impressão: d13zd
O documento neste ato registrado foi emitido em 27/10/2016 e contém 15 folhas



Medicina do Trabalho - Raios - X - Fisioterapia - Fonoaudiologia - Consultas Médicas - Laboratório de Análises Clínicas

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
1	SERVIÇOS INICIAIS		
1.1	Mobilização e Desmobilização		
1.2	Administração Local	KM	200,00
1.3	Administração local dos serviços de manutenção	VB	17,00
1.4	Placa de obra em chapa zincada, instalada	M	1,00
1.5	TAPUME - chapa madeira compensada, inclusive montagem-madeira compensada resitada e=6 mm	M2	90,00
1.6	Barracão de obra em chapa de madeira compensada com banheiro, cobertura em fibrocimento 6 mm, incluso instalações hidro sanitárias e elétricas	M2	460,00
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS		
2.1	Demolições		
2.1.1	Demolição de pavimentação (capa) asfáltica	M2	126,00
2.1.2	Demolição de meio-fio granítico ou pré-moldado	M	355,32
2.1.3	Demolição de divisórias tipo pvc	M2	290,00
2.1.4	Demolição de revestimento em mármore/granito	M2	75,00
2.1.5	Demolição de alvenaria de tijolo comum, sem reaproveitamento	M3	497,45
2.1.6	Demolição de piso cerâmico inclusive retirada da camada de regularização sobre lastro de concreto	M2	3.471,55
2.1.7	Demolição de reboco	M2	4.125,49
2.1.8	Demolição de revestimento de azulejo	M2	1.069,00
2.1.9	Demolição de sarjeta ou sarjetão de concreto	M2	109,00
2.1.10	Demolição de assoalho de madeira	M2	213,19
2.1.11	Demolição de cobertura de telha cerâmica	M2	2.661,88
2.1.12	Demolição de cobertura de telha ondulada de fibrocimento	M2	2.132,68
2.1.13	Demolição de concreto armado com utilização de martelo rompedor	M3	18,00
2.1.14	Demolição de concreto simples	M3	28,73
2.1.15	Demolição de degrau de pedra	M	71,06
2.1.16	Demolição de estrutura de madeira para telhado	M2	2.050,00
2.1.17	Demolição de forro de tábuas de pinho	M2	213,19
2.1.18	Demolição de forro de gesso acartonado	M2	1.450,00
2.1.19	Demolição de pavimentação com pré-moldado de concreto	M2	568,51
2.1.20	Demolição de piso cimentado sobre lastro de concreto	M2	678,89
2.1.21	Demolição de piso de alta resistência	M2	230,00
2.1.22	Demolição de concreto com martelo rompedor até 5,0 cm de profundidade	M2	230,00
2.1.23	Execução de rasgo em concreto para passagem de tubulação diâmetro 32 mm (1 1/2") a 50 mm (2")	M	1.065,96
2.1.24	Demolição de laje pré-fabricada comum ou em treliça, inclusive capeamento	M2	364,39
2.1.25	Demolição de rufo de concreto	M2	1.065,96
2.1.26	Demolição de alvenaria de elementos vazados (combogó), sem reaproveitamento	M2	21,06
2.1.27	REMOÇÃO de esquadria de madeira, inclusive caixa e alisar	M2	1.000,00
2.2	Retiradas		
2.2.1	Remoção de telhamento com telhas de fibrocimento	M2	1.555,85
2.2.2	Retirada de telhas cerâmicas	M2	2.268,00
2.2.3	Retirada de estrutura de madeira para telha cerâmica	M2	2.268,00
2.2.4	Retirada de estrutura de madeira para telha de fibrocimento	M2	1.859,00
2.2.5	Remoção de carpete	M2	284,26
2.2.6	Remoção de brises	M2	85,43
2.2.7	Remoção de vidro	M2	1.450,00
2.2.8	Remoção e reassentamento de grade de ferro / nylon	M2	213,19
2.2.9	Retirada de tubulação e canaletas de rede lógica e elétrica	M	1.450,00
2.2.10	Retirada de soleira de mármore ou granito s/ aproveitamento	M	177,66
2.2.11	Retirada de peitoril de mármore ou granito	M	177,66
2.2.12	Remoção de esquadria metálica com ou sem reaproveitamento	M2	248,72
2.2.13	Remoção de guia pré-fabricada de concreto	M	213,19
2.2.14	Remoção de impermeabilização e proteção mecânica	M2	569,27
2.2.15	Remoção de pintura a óleo ou esmalte	M2	3,00
2.2.16	Retirada de pavimentação paralelepípedo ou bloco pré-moldado de concreto, sobre coxim de areia	M2	240,00
2.2.17	Remoção de pavimentação intertravada de blocos de concreto sobre coxim de areia, com reaproveitamento de 90%	M2	138,00
2.2.18	Retirada de madeiramento para telhas em fibrocimento	M2	309,96
2.2.19	Remoção de ripas massaranduba 5x1,5cm	M	21,00
2.2.20	Remoção de ripão em massaranduba 7x4cm	M	238,00
2.2.21	Remoção de ferrugem em esquadrias ou estruturas metálicas com escova de aço	M2	180,00
2.2.22	Remoção de fechadura	UN	200,00
2.2.23	Remoção de impermeabilização com manta asfáltica	M2	355,32
2.2.24	Remoção de quadro elétrico de embutir 80x50cm	UN	47,00
2.2.25	Retirada de grade de ferro com reaproveitamento	UN	132,00
2.2.26	Retirada de bacia sanitária e caixa de descarga	UN	180,00
2.2.27	Retirada de lavatório com bancada em granito, incluindo cubas, torneiras e demais acessórios	UN	180,00
2.2.28	Retirada de luminária, incluindo fiação, caixa de passagem e demais acessórios	UN	180,00

Av. Castelo Branco, nº 333
 São Cristóvão
 Santa Inês-MA
 Cep: 65300.000
 (98) 3653-0525

Av. Comtes Moreira, nº 333
 Jardim Renascença
 São Luís-MA
 Cep: 65075-441
 (98) 3221-0030

www.cvidas.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 773783/2016, em 27/10/2016



Certidão nº 773783/2016

23/10/2019, 08:33

Chave de Impressão: d13Zd

O documento neste ato registrado foi emitido em 27/10/2016 e contém 15 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Rua 28 de Julho, nº 214, Centro, São Luís/MA

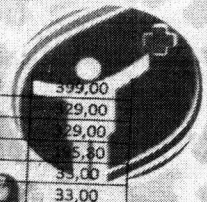
Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@crea-ma.org.br

CREA-MA
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 23/10/2019, às 08:38



Medicina do Trabalho - Raios - X - Fisioterapia - Fonoaudiologia - Consultas Médicas - Laboratório de Análises Clínicas



Clínica VIDAS

2.2.29	Retirada de luminárias	UN	399,00
2.2.30	Retirada de lâmpada	UN	29,00
2.2.31	Retirada de reatores	UN	29,00
2.2.32	Retirada de divisória em granito / granito	UN	29,00
2.2.33	Retirada de ventilador de teto	M2	165,40
2.2.34	Retirada de armação trifásica	UN	33,00
2.2.35	Retirada de fiação	UN	33,00
2.2.36	Remanejamento de porta interna de abrir de abrir em madeira de lei 0,80x2,30 de uma folha com batente, guarnição e ferragem, não incluso porta.	M	5.685,42
2.2.37	Remoção de divisória em gesso	M	9,00
2.2.38	Retirada de balcão	M2	13,13
2.2.39	Retirada de ar condicionado tipo split's	UN	33,00
2.2.40	Retirada de rodapé de madeira, sem reaproveitamento	M	653,74
2.2.41	Retirada de rodapé de alumínio, cerâmico, granito e alta resistência.	M	365,90
2.2.42	Remoção de bancada em granito com armário de madeira embutido	UN	55,00
2.2.43	Corte de capoeira fina a foice	M2	5.670,00
2.2.44	Capina e limpeza manual de terreno com pequenos arbustos	M²	4.536,00
2.2.45	Retirada de forro de PVC	M²	1.134,00
2.2.46	Retirada de eletrodutos de PVC	M	340,20
2.2.47	Retirada de tomadas/interruptores	UN	490,00
2.2.48	Retirada de caixa para ar condicionado	UN	59,00
2.2.49	Retirada de lavatório de coluna/parede, inclusive acessórios (sifão, válvula, engate)	UN	87,50
2.2.50	Remoção de bancada em granito	M²	69,80
2.2.51	Demolição de revestimento cerâmico	M²	1.512,00
3	MOVIMENTO DE TERRA		
3.1	Escavação Aterro e Reaterro		
3.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL de vala em solo de 1ª categoria (profundidade: até 2 m)	M3	378,00
3.1.2	REATERRO MANUAL de vala apiloado	M3	255,00
3.1.3	Aquisição de material de empréstimo para aterro	m³	1.512,00
3.1.4	Transporte comercial com caminhão basculante 6 m3, rodovia com revestimento primário - dm1	txkm	13.608,00
3.1.5	Espalhamento mecanizado com motoniveladora	m²	990,00
3.1.6	Compactação mecânica c/ controle do gc=95% do pn (áreas) (c/moniveladora 140hp e rolo compressor vibratório 80hp)	m³	1.134,00
3.1.7	Aterro interno (edificações) compactado manualmente	M3	520,00
4	FUNDAÇÕES		
4.1	Alicerce e Baldrame		
4.1.1	ALICERCE em pedra argamassada	M3	90,72
4.1.2	BALDRAME em pedra argamassada	M3	66,60
4.2	Concreto e Formas		
4.2.2	Concreto simples fabricado na obra, fck = 15MPa, lançado e adensado	M3	17,00
4.2.3	FÓRMA de madeira para fundação, com tábuas e sarrafos, 5 aproveitamentos	M2	181,44
4.2.4	ARMAÇÃO de aço CA-50, 6,3 a 12,5mm, fornecimento, corte, perda de 10%, dobra e colocação	KG	1.110,00
4.2.5	ARMAÇÃO de aço CA-60, 3,4 a 6,0mm, fornecimento, corte, perda de 10%, dobra e colocação	KG	155,00
5	ESTRUTURAS		
5.1	Estruturas		
5.1.1	Cintas e vergas em concreto armado pré-moldado fck = 15MPa, seção 9x12cm	M	455,00
5.1.2	Forma para estruturas de concreto (pilares, vigas e lajes) em chapa de madeira compensada resinada, de 1,10 x 2,20, espessura = 12 mm, 03 utilizações. (fabricação, montagem e desmontagem)	M2	210,10
5.1.3	Forma tabuas madeira 3a p/ peças concreto arm, reapr 2x, incl montagem e desmontagem	M2	111,13
5.1.4	Escoramento metálico para lajes de edificação com pé direito entre 2,00 e 3,60 m	M2	387,00
5.1.5	Escoramento em madeira p/lajes de edificação, c/pontaletes (7,5x7,5cm) p/pé direito de 2,70 a 3,60m	M2	387,00
5.1.6	ARMAÇÃO de aço CA-50, 6,3 a 12,5mm, fornecimento, corte, perda de 10%, dobra e colocação	KG	1.860,00
5.1.7	ARMAÇÃO de aço CA-60, 3,4 a 6,0mm, fornecimento, corte, perda de 10%, dobra e colocação	KG	365,00
5.1.8	ARMADURA de tela de aço soldado nervurado Q-138, CA-60, 4,2mm, malha 10x10cm	KG	455,00
5.1.9	ARMADURA de tela de aço soldado nervurado Q-92, CA-60, 4,2mm, malha 15x15cm	M2	387,00
5.1.10	Concreto fck=25mpa, virado em betoneira, sem lançamento	M3	15,12
5.1.11	Concreto fck=20mpa, virado em betoneira, sem lançamento	M3	11,34
5.1.12	Lançamento/aplicação manual de concreto em estruturas	M3	28,98
5.1.13	Laje pré-moldada p/piso, sobrecarga 200kg/m2, vãos até 3,50m/e=8cm, c/ laiotas e cap.c/conc fck=20mpa, 4cm, inter-eixo 38cm, c/ escoramento (reapr.3x) e ferragem negativa	M2	303,00
5.1.14	ALVENARIA estrutural com blocos de concreto, 14 x 19 x 39 cm, espessura da parede 14 cm, juntas de 10 mm com argamassa industrializada	M2	90,72
5.1.15	Concreto armado dosado 15 mpa incl mat p/ 1 m3 preparo conf comp 5845 coloc conf com 5845 e escoramento conf mão de obra p/corte dobragem montagem e coloc comp 5306 e 5708 60 kg de aço ca-50 inc	M3	31,34
5.1.16	Alvenaria de reforço contra fissuração 2x2cm - fornecimento e instalação - argamassa não	M²	155,00

Av. Castelo Branco, nº 3516

São Cristóvão

Santa Inês-MA

Cep: 65300-000

(98) 3653-0525

www.cvidas.com.br

Av. Colares Moreira, nº 333

Jardim Renascença

São Luís-MA

Cep: 65075-441

(98) 3221-0030

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 773783/2016, emitida em 27/10/2016



Certidão nº 773783/2016

23/10/2019, 08:33

Chave de Impressão: d13zd

O documento neste ato registrado foi emitido em 27/10/2016 e contém 15 folhas



Medicina do Trabalho - Raios - X - Fisioterapia - Fonoaudiologia - Consultas Médicas - Laboratório de Análises Clínicas



5.1.17	Concretagem com grout, utilizando argamassa pré-dosada de cimento e areia (SikagROUT ou equivalente), com adição de 30% de brita 0, incluindo lançamento e adensamento	M³	7,56
6	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS		
6.1	Alvenaria de Tijolos Cerâmicos		
6.1.1	Alvenaria de vedação com bloco cerâmico furados 10 x 15 x 20 cm (furos horizontais), espessura da parede 9 cm, juntas de 12 mm com argamassa de cimento e areia sem peneirar, traço 1:5	M²	3.900,00
6.1.2	ALVENARIA de vedação c/blocos cerâmico furados 10x15x20cm (furos horizontais), de 9cm, espessura da parede 15cm, juntas de 12mm c/argamassa de cimento e areia sem peneirar, traço 1:5	M²	115,00
6.2	Alvenaria de Vidro ou Gesso		
6.2.1	PARADE DE GESSO acartonado dupla interna, espessura final 125 mm, pé-direito máximo 3,75 m	M²	559,00
6.2.2	PARADE DE GESSO acartonado interna, espessura final 80 mm, pé-direito máximo 3,75 m	M²	1.139,00
6.2.3	Sanca de gesso acartonado	M	135,32
6.2.4	Moldura em gesso acartonado	M	271,40
6.2.5	Alvenaria de bloco de vidro, dim. 19x19x8cm, com argamassa pré-fabricada com junta de 1,0cm	M²	21,00
6.2.6	ALVENARIA de vedação com blocos de gesso, 7,5 x 50 x 67 cm, espessura da parede 7,5 cm	M²	756,00
6.3	Divisórias e Painéis		
6.3.1	Divisória - painel cego, e=40mm, com perfis em alumínio	M²	227,00
6.3.2	Ferragem p/divisória (vão porta) composta 3 dobradiças palmela e 1 fechadura acabamento alumínio	CJ	32,00
6.3.3	Assentamento de divisórias naval, PVC ou Eucatex	M²	303,00
6.3.4	Divisória naval (painel com vidro), e=40mm, com perfis em aço	M²	155,00
6.3.5	Porta para divisória PVC/laminado	UN	16,00
6.3.6	Divisória em granito preto polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens	M²	92,23
6.3.7	Montagem de painel em MDF 6mm melaminico branco 120x80cm com acabamento - shaft	M²	59,90
7	COBERTURA		
7.1	Estrutura de Madeira		
7.1.1	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento serrado, com ripão 4cm x 7cm e ripa 5cm x 1,5cm, inclusive peças principais	M²	210,00
7.1.2	Imunização de madeiramento de cobertura	M²	2.100,00
7.1.3	Faixa em madeira massaranduba/madeira de lei, trabalhada, para beiral de telhado	M	213,19
7.1.4	Estrutura de madeira para telha de fibrocimento	M²	1.503,42
7.1.5	Recolocação de estrutura de madeira para telha de fibrocimento, com aprov. de 70%	M²	380,00
7.1.6	Recolocação de estrutura de madeira para telha de fibrocimento, com aprov. de 30%	M²	380,00
7.2	Estrutura Metálica		
7.2.1	Estrutura metálica em tesouras ou treliças, vão livre de 30m, fornecimento e montagem, não sendo considerada as colunas, os fechamentos metálicos, os serviços gerais em alvenaria e concreto, as telhas de cobertura e a pintura de acabamento	M²	2.483,00
7.3	Cobertura de Telha de Fibrocimento ou Metálica		
7.3.1	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm	M²	1.450,01
7.3.2	Telhamento com telha translúcida em fibra de vidro, ondulada, 2,44 x 0,50m, esp = 6mm	M²	177,66
7.3.3	Cumeleira normal em fibrocimento para telha de 8mm	M	286,52
7.3.4	Revisão em cobertura com telha de fibrocimento ondulada 6 mm, com reposição de 30% do material, incluindo madeiramento	M²	1.313,93
7.3.5	Revisão em cobertura com telha de fibrocimento ondulada 8 mm, c/reposição de 30% do material	M²	639,58
7.3.6	Estrutura metálica para cobertura modular, em perfis retangulares 30x50x3mm, inclusive D1 demão de primer anticorrosivo	KG	1.065,96
7.3.7	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm ou 8mm, sem material	M²	605,00
7.3.8	Cobertura em telha metálica	M²	2.483,00
7.4	Águas Pluviais		
7.4.1	Pingadeira de concreto L = 0,30 m	M	284,26
7.4.2	Calha em alvenaria/ concreto, impermeabilizada com manta asfáltica	M²	28,00
7.4.3	Rufo de concreto armado fck = 20 MPa L = 30 cm e h = 5 cm	M	466,60
7.4.4	Condutor de águas pluviais em chapa de aço galvanizado nº 22, e=0,7mm - diam. 100mm	M	58,21
7.4.5	Condutor pvc soldável para calha pluvial, d=150mm	M	128,52
7.4.6	Rufo em chapa de alumínio, esp = 0,6 mm, larg = 30,0cm	M	77,00
7.4.7	Calha em chapa de zinco, e=0,50 mm, (2,05 Kg/m²), em meia cana	M²	121,10
7.4.8	Calha pluvial de beiral, Ø 125 mm, semicircular de pvc rígido, inclusive condutores	M	136,08
7.4.9	Condutor pvc soldável para calha pluvial, d=100mm, -Fornecimento e colocação	M	181,44
7.4.10	Rufo para telha de fibrocimento ondulada	M	90,72
8	REVESTIMENTO		
8.1	Argamassas		
8.1.1	Aplicação total de reboco com ponteiros/talhadeiras	M²	1.421,28
8.1.2	Enchimento de rasgo em alvenaria com argamassa de cimento e areia sem peneirar no traço 1:5, para tubulação Ø 20 mm (1/2") a 32 mm (1")	M	550,00
8.1.3	CHAPISCO para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:5	M²	6.660,00
8.1.4	CHAPISCO p/ parede interna com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:5, e=20mm	M²	1.932,00

Av. Castelo Branco, N° 3313

São Cristóvão

Santa Inês-MA

Cep: 65300.000

(98) 3653-0525

Av. Golães Moreira, nº 333

Jardim Renascença

São Luís-MA

Cep: 65075-441

(98) 3221-0030

www.cvidas.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 773783/2016, emitida em 27/10/2016



Certidão nº 773783/2016

23/10/2019, 08:33

Chave de Impressão: d13zd

O documento neste ato registrado foi emitido em 27/10/2016 e contém 15 folhas

