



Obra
Substituição das Esquadrias da fachada do Prédio Sede 2022-adequado

Bancos
SINAPI - 03/2022 - Maranhão
SBC - 04/2022 - Maranhão
ORSE - 02/2022 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará
CAERN - 05/2021 - Rio

B.D.I.
21,71%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					9.425,11	0,97 %
1.1	COB TRE 04	Próprio	ART - CREA MA	UN	1	240,82	293,10	293,10	0,03 %
1.2	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	3	331,77	403,79	1.211,37	0,12 %
1.3	93207	SINAPI	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	m²	4	1.154,66	1.405,33	5.621,32	0,58 %
1.4	COB TRE 05	Próprio	Mobilização de equipamentos e utensílios	UN	1	1.889,18	2.299,32	2.299,32	0,24 %
2			DESPESAS ADMINISTRATIVAS					63.032,17	6,50 %
2.1	TRE-MA 127	Próprio	DESPESAS COM PESSOAL - Substituição esquadrias da SEDE	und	1	51.788,82	63.032,17	63.032,17	6,50 %
3			SUBSTITUIÇÃO DAS ESQUADRIAS					895.647,43	92,34 %
3.1			SERVIÇOS INICIAIS					10.434,56	1,08 %
3.1.1	12346	ORSE	Remoção de esquadria de alumínio e vidro	m²	463,54	13,86	16,86	7.815,28	0,81 %
3.1.2	C3040	SEINFRA	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	m²	40,76	8,05	9,79	399,04	0,04 %
3.1.3	102191	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	m²	68,9	14,83	18,04	1.242,95	0,13 %
3.1.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	0,02	39,78	48,41	0,96	0,00 %
3.1.5	7218	ORSE	Remoção de impermeabilização com manta asfáltica	m²	41,96	5,95	7,24	303,79	0,03 %
3.1.6	97627	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	2,68	206,19	250,95	672,54	0,07 %
3.2			ALVENARIAS E VEDAÇÕES					97,12	0,01 %
3.2.1	87513	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM (ESPESSURA 11,5CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	0,91	87,70	106,73	97,12	0,01 %

3.3			REVESTIMENTOS						691,79	0,07 %
3.3.1	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	4	7,00	8,51	34,04	0,00 %	
3.3.2	1100129	CAERN	CAPIAÇO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA MÉDIA, TRAÇO 1:3, LARGURA DE 10 CM E ESPESSURA DE 2 CM - UTILIZADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA EXISTENTE. R_11/2020	M	20	15,52	18,88	377,60	0,04 %	
3.3.3	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	5	46,04	56,03	280,15	0,03 %	
3.4			ESQUADRIAS E FERRAGENS						846.236,68	87,24 %
3.4.1	11943	ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana (até 50%) e vidro (até 50%), de correr, 1F+1M, exclusive vidro	m²	47,34	516,20	628,26	29.741,82	3,07 %	
3.4.2	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	11,38	436,32	531,04	6.043,23	0,62 %	
3.4.3	TRE-MA 084	Próprio	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	7,56	413,21	502,91	3.801,99	0,39 %	
3.4.4	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	3,5	594,24	723,24	2.531,34	0,26 %	
3.4.5	TRE-MA 088	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE VIDRO LAMINADO (Colorido), E = 6 MM (3+3), ENCAIXADO EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO.	m²	68,89	436,49	531,25	36.597,81	3,77 %	
3.4.6	11347	ORSE	Fornecimento e instalação de fachada em pele de vidro, em vidro laminado 3+3 refletivo	m²	408,26	1.511,97	1.840,21	751.284,13	77,45 %	
3.4.7	102167	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_P	m²	28	476,44	579,87	16.236,36	1,67 %	
3.5			DIVERSOS						38.187,28	3,94 %
3.5.1	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	m²	50	135,87	165,36	8.268,00	0,85 %	
3.5.2	C3095	SEINFRA	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE C/ ESCOVA DE AÇO	m²	0,67	6,85	8,33	5,58	0,00 %	
3.5.3	11358	ORSE	Remoção de tapume	m²	300	10,50	12,77	3.831,00	0,39 %	
3.5.4	89995	SINAPI	GRAUTEAMENTO DE CINTA SUPERIOR OU DE VERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	m³	1	728,93	887,18	887,18	0,09 %	
3.5.5	TRE-MA 083	Próprio	TAPUME COM TELHA METÁLICA (Apenas instalação)	m²	250	15,37	18,70	4.675,00	0,48 %	
3.5.6	TRE-MA 010	Próprio	Montagem e desmontagem de andaime metálico do tipo fachadeiro	m²xmês	1529,1	11,03	13,42	20.520,52	2,12 %	
4			SERVIÇOS FINAIS						1.859,06	0,19 %

TRE-MA
CNPJ: 05.962.421/0001-17

4.1	TRE-MA Próprio 029	Desmobilização de equipamentos e utensílios	und	1	76,05	92,56	92,56	0,01 %
4.2	97914 SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	398,7	2,62	3,18	1.267,86	0,13 %
4.3	26 ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m³	26,58	15,42	18,76	498,64	0,05 %

Total sem BDI 796.967,63
Total do BDI 172.996,14
Total Geral 969.963,77

SENAR
Setor de Engenharia